

RPL/CORP/SE
September 08, 2025

The Listing Department,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001
Scrip Code: 517500

The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051
Symbol: ROTO

Dear Sir / Madam,

Sub: **Newspaper Publication**

Pursuant to Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of the newspaper advertisement regarding ensuing 50th Annual General Meeting of the Company to be held on Monday, September 29, 2025 through video conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), along with details regarding e-voting & book closure.

The same was published today in the Delhi NCR Edition of Business Standard (English and Hindi).

This is for your kind information and records please.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **ROTO PUMPS LTD.**

ASHWANI K. VERMA
COMPANY SECRETARY
M. No. F9296

Encl.: A/a

ROTO PUMPS LTD.

Regd. Off. & Global Headquarters: 13, Roto House, Noida Special Economic Zone, Noida-201305, Uttar Pradesh, India
T: +91 120 2567902-5 **F:** +91 120 2567911 **✉:** contact@rotopumps.com
CIN - L28991UP1975PLC004152 **🌐:** www.rotopumps.com



ROTO PUMPS LTD.
CIN: L28991UP1975PLC004152
Regd. Off.: Roto House, Noida Special Economic Zone, Noida – 201305
Tel.: +91 120 2567902-05, Fax +91 120 2567911
Email: investors@rotopumps.com Website: www.rotopumps.com

NOTICE OF THE 50TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 50th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Roto Pumps Limited ("Company") will be held on Monday, September 29, 2025 at 11:30 A.M. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business set out in the notice convening the 50th AGM, in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), and the rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated September 19, 2024, and circular dated May 05, 2020 and other relevant circulars issued from time to time (MCA Circulars) and SEBI Circular dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being, Circular dated October 03, 2024 ("SEBI Circulars") (collectively referred to as the "relevant circulars").

The notice of the meeting and Annual Report for the financial year ended March 31, 2025 has been sent to the members electronically to the e-mail address registered with the Company/Depository Participants ("DP"). Shareholder holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail address and mobile number with respective DP. Shareholders holding shares in physical form are requested to furnish their e-mail address and mobile number with Company's Registrar i.e. RCMC Share Registry Private Ltd., Add.: B-25/1, Okhla Industrial Area, Phase -2, Near Rana Motors, New Delhi-110020, Email: investor.services@rcmcdelhi.com; website: www.rcmcdelhi.com. The Electronic copy of the notice and the Annual Report is available on the Company's website www.rotopumps.com and on the website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

The Company is providing e-voting facility to its members pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and Regulation 44 of SEBI ("LODR") Regulations, 2015, for transacting all the business items as mentioned in the Notice of the 50th AGM. The facility is provided through e-voting platform of National Securities Depository Ltd at 'www.evoting.nsdl.com' and shall be available from 9:00 AM on Friday, September 26, 2025 to 5:00 PM on Sunday, September 28, 2025. The remote e-voting module shall be disabled thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. The members who have not cast their vote through remote e-voting can exercise their voting rights at the AGM. The members who have cast their vote by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person who acquires the shares of the Company and becomes a member after dispatch of the notice and holding shares as on the cut-off date i.e. September 22, 2025 may obtain the login Id and password by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if the member is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing Id and password can be used by the member for casting their vote. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal at evoting@nsdl.com.

It is further notified that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Monday, September 22, 2025 to Monday, September 29, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 50th AGM.

For ROTO PUMPS LTD.
Sd/-
ASHWANI K. VERMA
COMPANY SECRETARY

Place: Noida
Dated: 07.09.2025

R SYSTEMS INTERNATIONAL LIMITED
[Corporate Identification Number : L74899DL1993PLC053579]
Registered Office: GF-1-A, 6, Devika Tower, Nehru Place, New Delhi - 110019
Corporate Office: 3rd Floor, Tower No. 1, IT/ITES SEZ of Artha InfraTech Pvt. Ltd,
Plot No. 21, Sector TechZone-IV, Greater Noida West, Gautam Buddha Nagar,
Uttar Pradesh - 201306, India
Phone: +91-120-4303500 | Email: rsil@rsystems.com | Website: www.rsystems.com

**NOTICE TO SHAREHOLDERS- SPECIAL WINDOW FOR
RE-LODGE MENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES**

Notice is hereby given that in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/ MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders of R Systems International Limited ("Company") are hereby informed that a special window has been made available for a period of six months, from July 07, 2025 to January 06, 2026, for the re-lodgement of transfer deeds which were lodged prior to the deadline of April 01, 2019, and were rejected, returned, or not attended to due to deficiencies in the documents, process, or otherwise. During this period, shares that are re-lodged for transfer will be processed only in demat mode. Due process shall be followed for such transfer-cum- demat requests.

Eligible shareholders who wish to avail this opportunity are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent, MUGF Intime India Private Limited at Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH-2, C-1 Block, LSC, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi - 110058. Email id: delhi@in.mpmfsmugf.com. Tel No. 011-49411000, within the stipulated period.

For R Systems International Limited

Date : September 08, 2025
Place : Greater Noida (U.P.)

Bhasker Dubey
(Company Secretary & Compliance Officer)

In fast or fragile markets, insight brings perspective.

Decode market moves with sharp, fast, expert analysis — *every day* with **Stocks in the News** in Business Standard.

To book your copy,
SMS **reachbs** to **57575** or
email **order@bsmail.in**

Business Standard

Insight Out



[illegible]

ROTO PUMPS LTD.
CIN: L28991UP1975PLC004152
Regd. Off.: Roto House, Noida Special Economic Zone, Noida – 201305
Tel.: +91 120 2567902-05, Fax +91 120 2567911
Email: investors@rotopumps.com Website: www.rotopumps.com

NOTICE OF THE 50TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 50th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Roto Pumps Limited ("Company") will be held on Monday, September 29, 2025 at 11:30 A.M. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business set out in the notice convening the 50th AGM, in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), and the rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated September 19, 2024, and circular dated May 05, 2020 and other relevant circulars issued from time to time (MCA Circulars) and SEBI Circular dated May 12, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being, Circular dated October 03, 2024 ("SEBI Circulars") (collectively referred to as the "relevant circulars").

The notice of the meeting and Annual Report for the financial year ended March 31, 2025 has been sent to the members electronically to the e-mail address registered with the Company/Depository Participants ("DP"). Shareholder holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail address and mobile number with respective DP. Shareholders holding shares in physical form are requested to furnish their e-mail address and mobile number with Company's Registrar i.e. RCMC Share Registry Private Ltd., Add.: B-25/1, Okhla Industrial Area, Phase -2, Near Rana Motors, New Delhi-110020, Email: investor.services@rcmcdelhi.com; website: www.rcmcdelhi.com. The Electronic copy of the notice and the Annual Report is available on the Company's website www.rotopumps.com and on the website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

The Company is providing e-voting facility to its members pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and Regulation 44 of SEBI ("LODR") Regulations, 2015, for transacting all the business items as mentioned in the Notice of the 50th AGM. The facility is provided through e-voting platform of National Securities Depository Ltd at 'www.evoting.nsdl.com' and shall be available from 9:00 AM on Friday, September 26, 2025 to 5:00 PM on Sunday, September 28, 2025. The remote e-voting module shall be disabled thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. The members who have not cast their vote through remote e-voting can exercise their voting rights at the AGM. The members who have cast their vote by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.

Any person who acquires the shares of the Company and becomes a member after dispatch of the notice and holding shares as on the cut-off date i.e. September 22, 2025 may obtain the login Id and password by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if the member is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing Id and password can be used by the member for casting their vote. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to utilize the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal at evoting@nsdl.com.

It is further notified that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Monday, September 22, 2025 to Monday, September 29, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 50th AGM.

For ROTO PUMPS LTD.
Sd/-
ASHWANI K. VERMA
COMPANY SECRETARY

Place: Noida
Dated: 07.09.2025

**Market wisdom,
straight from the
sharpest minds
in the game.**

Cut through the noise every day
with expert columns that decode
trends before they unfold,
only in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in



Business Standard
Insight Out

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्यम

देहरादून अंचलिक कार्यालय,
1072, अशोर्वाड टावर, दूसरी मंजिल, बल्लूपुर रोड,
सुंदर विहार, चक्राता रोड, देहरादून-248001

प्रधान कार्यालय : 1501, शिवाजीनगर, पुणे-5

परिशिष्ट- IV क [नियम-8 (6) का परन्तु देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तु के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अबल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास निरखी प्रभारित है, का कब्जा बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है को 'जहां' है. जैसा है और जो कुछ भी है' के आधार पर निम्नवर्णित ऋणियों से बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु बेचा जाएगा।

| क्र० सं० | ऋणी/गारन्टर के नाम | देय राशि | प्राप्त भार के साथ अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण | आरक्षित मूल्य क्षरोहर राशि कच्चे का प्रकार |
|---------------|---|--|---|--|
| शाखा रुड़की | | | | |
| 1. | ऋणी : श्री फाजिल पुत्र श्री खलील, पता: ग्राम सफरपुर, रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड-247667, गारंटर: रुड़की, गारंटर: श्री खलील अहमद, पता: मकान नंबर 367, ग्राम सफरपुर, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड-247667 | ₹ 24,43,939.00 दिनांक 03-12-2022 से खातों में 2% को दर से दंडात्मक व्याज और अन्य शुल्क/खर्च के साथ | बंधक सम्पत्ति जिसका खसरा संख्या 501 का भाग जो ग्राम इब्राहिमपुर देह, परगना भगवानपुर, तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड- 247668 में स्थित है। सीमाएं:- उत्तर- सालियार का प्लॉट, पूर्व- नौशदा का खेत, पश्चिम - 16 फिट चौड़ी सड़क, दक्षिण- अन्य का प्लॉट। (कोई ज्ञात भार नहीं) | ₹ 12,80,000.00 ₹ 1,28,000.00 ₹ 25,000.00 भौतिक |
| 2. | ऋणी : 1. श्रीमती प्रीति पत्नी गजेन्द्र सिंह निवासी: मकान संख्या 29/1, सोध मोहल्ला, सलेमपुर राजपुताना, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड- 247667। सह-ऋणी: 2. श्रीमान गजेन्द्र सिंह पत्नी श्री जगराम सिंह, निवासी: मकान संख्या 29/1, सोध मोहल्ला, सलेमपुर राजपुताना, रुड़की, हरिद्वार, उत्तराखंड- 247667 | ₹ 33,02,701.00 (पूर्णांकित) + व्याज दिनांक 15.07.2024 से लागू व्याज और लागत, व्यय एवं अन्य खर्च। | आवासीय स्थित सम्पत्ति के भाग का खसरा संख्या 60 खा आदि जो जो ग्राम शेरपुर, परगना और तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड -247667 में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 208.178 वर्ग मीटर है, श्रीमती प्रीति पत्नी गजेन्द्र सिंह के नाम पर विक्रय विलेख के अनुसार बही संख्या 1, जिल्द 6813, पृष्ठ 1 से 32 पर क्रम संख्या 9386 दिनांक 06.09.2022 को सब-रजिस्ट्रार द्वितीय, रुड़की के समक्ष पंजीकृत है। सीमाएं:- उत्तर- श्री धर्मपाल का मकान और प्लॉट, पूर्व - श्री कृष्ण सिंह का मकान, पश्चिम- 12 फिट चौड़ी सड़क, दक्षिण- श्री अनिल का मकान। | ₹ 13,53,000.00 ₹ 1,35,300.00 ₹ 25,000.00 भौतिक |
| 3. | ऋणी : 1. श्री समर इकबाल पुत्र श्री इकबाल हुसैन, पता- हाउस नंबर 355, पठानपुरा, मंगलौर, मंगलौर टाउन, तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड-247656, गारंटर: 2. श्रीमती इमराना पत्नी श्री. समर इकबाल, पता: हाउस नंबर 355, पठानपुरा, मंगलौर, मंगलौर टाउन, रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड-247656 | ₹ 24,69,343.00 + व्याज एवं उस खाता संख्या पर प्राप्ति खातों पर दिनांक 31.07.2024 के साथ ही 2% दंडात्मक व्याज एवं अन्य शुल्क/खर्च भी देय होंगे | आवासीय घर के भाग जिसका खसरा नंबर 171, चा, मकान नंबर 133, श्याम नगर कॉलोनी जो वर्तमान में नगर निगम, रुड़की, परगना एवं तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड की सीमा के अंतर्गत है, जिसका क्षेत्रफल 95.32 वर्ग मीटर या 1026 वर्ग फीट है। सीमाएं:- उत्तर- श्री बावरी लाला का घर, साइड माप 38 फीट, पूर्व- 2 फीट चौड़ा रास्ता, माप 27 फीट, पश्चिम- 8 फीट चौड़ा रास्ता माप 27 फीट, दक्षिण- श्री महिपाल का घर, साइड माप 38 फीट। (कोई ज्ञात भार नहीं) | ₹ 13,19,000.00 ₹ 1,31,900.00 ₹ 25,000.00 सांकेतिक |
| 4. | ऋणी : 1. मैसर्स दर्श फार्म, पता: ग्राम शेरपुर, खसरा 506, जैन मंदिर स्कूल एवं जय इंजीनियर्स के पास, पोस्ट धोडी, ख्वाजिगपुर, रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड-247667। 2. प्रोपराइटर: श्री संदीप कुमार पुत्र स्व. राजेंद्र प्रसाद, पता : एच नंबर 39/32, 3 सिविल लाइन्स, ओपी टेलीफोन एक्सचेंज, रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड- 247667 | ₹ 27,95,743.25 + व्याज, व्यय और अन्य शुल्क जो उस पर लागू हों दिनांक 13.03.2024 से | आवासीय संपत्ति का मकान नं० 224, जो शेरपुर गांव की आबादी में स्थित है जिसे हाल ही में नगर निगम रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड- 247667 की सीमा में अधिपूषित किया गया है। संपत्ति का क्षेत्रफल 2117.10 वर्ग फीट (1655.17461.93) यानी 196.75 वर्ग मीटर है जो श्री संदीप कुमार पुत्र राजेंद्र प्रसाद के नाम पर पंजीकृत है। सीमाएं:- उत्तर- 6 फीट चौड़ा रास्ता, पूर्व- 12 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम- श्री महेन्द्र सिंह का घर, दक्षिण- श्री महेन्द्र सिंह का घर | ₹ 45,00,000.00 ₹ 4,50,000.00 ₹ 25,000.00 सांकेतिक |
| 5. | ऋणी : श्री बासित अली पुत्र श्री मोहम्मद इकबाल, पता : 367, गली नंबर 17, ग्रीन पार्क कॉलोनी, रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड- 247667, गारंटर : मो० अकील पुत्र श्री खलील, पता: ग्राम सफरपुर, पोस्ट सलेमपुर, राजपुताना, रुड़की, जिला, हरिद्वार, उत्तराखंड-247667। | ₹ 25,22,786.00 दिनांक 21.02.2023 से खातों में 2% को दर से दंडात्मक व्याज और अन्य शुल्क/व्यय के साथ | बंधक आवासीय संपत्ति जिसका खसरा नं० 665 मी का भाग जो मोहल्ला भारत नगर, परगना और तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड-247667 में स्थित है। (कोई ज्ञात भार नहीं) | ₹ 12,89,000.00 ₹ 1,28,900.00 ₹ 25,000.00 भौतिक |
| शाखा हरिद्वार | | | | |
| 6. | ऋणी : 1. श्री अली नवाज पुत्र श्री दिलशाद, निवासी: (मोहल्ला घोसियान, हरिद्वार, ज्वालापुर-उत्तराखंड-249407), गारंटर : सोनी सिंह पुत्री श्री सत्यवीर, निवासी: आरोयाम, रैजिडेंस, प्लेट नं० के-408, नियर क्रोस्टल वाईड हरिद्वार, उत्तराखंड। | ₹ 24,10,906.22 + व्याज एवं अन्य खर्च दिनांक 03-11-2023 से | बंधक अचल सम्पत्ति जो श्री अली नवाज पुत्र श्री दिलशाद के नाम पर खाता संख्या 281 ग्राम डंडेरा रुड़की, तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार में स्थित है। जिसके मकान का खसरा संख्या 419/2/5, कुल क्षेत्रफल 120.82 वर्ग मीटर या 1300 वर्ग फीट है। सीमाएं:-पूर्व- रिजवान का प्लॉट, पश्चिम- अन्य संपत्ति, उत्तर- हिमालयन सहकारी आवास समिति की संपत्ति, दक्षिण- 12 फीट चौड़ी सड़क। | ₹ 18,55,350.00 ₹ 1,85,535.00 ₹ 25,000.00 सांकेतिक |
| 7. | ऋणी : 1. मैसर्स माखन रिटेल, प्रोपराइटर: श्रीमती गरिमा शर्मा, पता: 1. 947/791एन, बाकलान, ज्वालापुर, हरिद्वार-249407, पता: 2. फिरेहादियान, ज्वालापुर, हरिद्वार-249407। गारंटर : 2. श्री आशुतोष शर्मा, पता : फिरेहादियान, ज्वालापुर, हरिद्वार -249407 | ₹ 10,11,249.00 + व्याज एवं उस खाता संख्या में संविदात्मक दर दिनांक 25-11-2024 से 2% को दर से दंडात्मक व्याज और खातों में अन्य शुल्क/ खर्च भी देय होंगे। | बंधक आवासीय प्लॉट जिसका खाता संख्या 947/791 एन, खसरा संख्या 3309 में समाहित 2590 वर्ग फीट यानी 240.70 वर्ग मीटर, मोहल्ला बाकलान, ज्वालापुर, परगना ज्वालापुर, तहसील और जिला हरिद्वार में स्थित है। जो श्री आशुतोष शर्मा पुत्र स्वर्गीय श्री सत्यनारायण शर्मा के नाम पर विलेख के अनुसार पंजीकृत है। जो बही संख्या 1, जिल्द 5,400 पृष्ठ 163 से 190 पर क्रम संख्या 2875 पर दिनांक 16.06.2020 को सब राजिस्ट्रार कार्यालय प्रथम, हरिद्वार के समक्ष पंजीकृत है। सीमाएं:-पूर्व- गोपाल प्रधान और राशिकान्त वशिष्ठ का मकान, पश्चिम- सतीश शर्मा और चंद्रशेखर का मकान, उत्तर- गोपाल प्रधान और श्री वर्मा आदि का मकान, दक्षिण- 8 फीट चौड़ा रास्ता। | ₹ 50,73,000.00 ₹ 5,07,300.00 ₹ 25,000.00 सांकेतिक |
| शाखा रुद्रपुर | | | | |
| 8. | ऋणी : 1. श्री परमानंद गंगवार, पता: आजाद नगर ट्रांजिट कैंप, रुद्रपुर, उधम सिंह नगर-263153, 2. श्रीमती संगीता गंगवार, पता: आजाद नगर ट्रांजिट कैंप, रुद्रपुर, उधम सिंह नगर-263153। | ₹ 18,10,866.00 + व्याज एवं उस खाता संख्या में संविदात्मक दर दिनांक 11.10.2024 से 2% को दर से दंडात्मक व्याज और खातों में अन्य शुल्क/ खर्च भी देय होंगे। | बंधक प्लॉट जिसका क्षेत्रफल 82.3 वर्ग मीटर प्लॉट संख्या I-5, गाटा संख्या 39 का भाग तथा उस पर निर्माण सहित जो ग्राम इंदरपुर (के.वी. ग्रीन), तहसील बिलासपुर-रामपुर में स्थित है। जो श्रीमती संगीता गंगवार पत्नी परमानंद गंगवार के नाम पर विक्री विलेख बही संख्या 1, जिला संख्या 3500, पृष्ठ 87 से 106 क्रम संख्या 2136 दिनांक 23.03.2021 को सब-रजिस्ट्रार कार्यालय बिलासपुर-रामपुर के समक्ष पंजीकृत है। सीमाएं:- पूर्व- प्लॉट संख्या एल71, एल72 पश्चिम I-5 का भाग प्लॉट, उत्तर- रास्ता 7.50 मीटर चौड़ा, दक्षिण- प्लॉट संख्या I-4 | ₹ 12,11,000.00 ₹ 1,21,100.00 ₹ 25,000.00 सांकेतिक |
| 9. | ऋणी : श्री विवेकानंद विश्वास पुत्र श्री वरदकान्त विश्वास, पता: मकान नं. 13, बैकुण्ठ नगर, शक्तिफार्म, सितारगंज, जिला उधम सिंह नगर-263405, गारंटर: श्रीमती ज्योति विश्वास पत्नी श्री विवेकानंद विश्वास, पता: मकान नं. 13, बैकुण्ठ नगर, शक्तिफार्म, सितारगंज, जिला. उधम सिंह नगर-263405। | ₹ 24,80,884.00 + व्याज एवं उस खाता संख्या में संविदात्मक दर दिनांक 11.12.2024 से 2% को दर से दंडात्मक व्याज और खातों में अन्य शुल्क/ खर्च भी देय होंगे। | बंधक आवासीय प्लॉट जिसका I-1 जो गाटा संख्या 39 कुल क्षेत्रफल 99.64 वर्ग मीटर जो ग्राम इंदरपुर (के वी ग्रीन), तहसील बिलासपुर- रामपुर, उत्तर प्रदेश में श्री विवेकानंद विश्वास पुत्र श्री वरदकांत विश्वास के नाम पर स्थित है। विक्री विलेख के अनुसार बही संख्या 1, जिल्द संख्या 3671, पृष्ठ 77 से 90 पर क्रम संख्या 1602 को सब-रजिस्ट्रार कार्यालय बिलासपुर रामपुर के समक्ष 09.03.2022 को पंजीकृत है। सीमाएं:- पूर्व - अन्य का घर, पश्चिम- रास्ता 8.55 मीटर चौड़ा, उत्तर- रास्ता दक्षिणरु पार्क। | ₹ 15,31,000.00 ₹ 1,53,100.00 ₹ 25,000.00 भौतिक |
| 10. | ऋणी : 1. श्री वेद प्रकाश पुत्र श्री नेतराम, पता:- प्लॉट नंबर I-1, खसरा नंबर 39, ग्राम इंदरपुर, केवी ग्रीनस कॉलोनी, तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर, उत्तर प्रदेश - 244921। सह-ऋणी: 2. श्रीमती ममता सैनी पत्नी श्री वेद प्रकाश, पता: प्लॉट नंबर I-1, खसरा नंबर 39, ग्राम इंदरपुर, के वी ग्रीन्स कॉलोनी, तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर, उत्तर प्रदेश-244921 | ₹ 26,60,865.00 + व्याज एवं उस खाता संख्या में संविदात्मक दर दिनांक 20.04.2024 से 2% को दर से दंडात्मक व्याज और खातों में अन्य शुल्क/ खर्च भी देय होंगे। | आवासीय मकान का प्लॉट संख्या I-1, गाटा संख्या 39, ग्राम इंदरपुर के. वी. ग्रीन्स कॉलोनी, तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर उत्तर प्रदेश जिसका क्षेत्रफल 99.64 वर्ग मीटर है। सीमाएं:- उत्तर- विक्रेता का प्लॉट, पूर्व-अन्य का मकान, पश्चिम- रास्ता दक्षिणरु पार्क। | ₹ 14,33,000.00 ₹ 1,43,300.00 ₹ 25,000.00 भौतिक |
| 11. | ऋणी : 1. श्री रविशंकर मंडल पुत्र श्री प्रदीप कुमार मंडल, पता:- जिलाधिकारी कार्यालय, रुद्रपुर, उधमसिंह नगर गारंटर: 2. श्रीमती कृष्णा पत्नी राजन लाल, पता:- वार्ड नंबर 5, खोड़ा कॉलोनी रोड, ट्रांजिट कैंप, रुद्रपुर, उधम सिंह नगर। | ₹ 14,62,514.00 + व्याज के दर पर संपत्ति संविदात्मक दिनांक 27.05.2024 से 2% को दर से | आवासीय प्लॉट संख्या एल-27, खसरा संख्या 32, ग्राम इंदरपुर के.वी. ग्रीन्स, तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर, क्षेत्रफल 84.72 वर्ग मीटर है। सीमाएं:-उत्तर- प्लॉट संख्या I-26, पूर्व- प्लॉट संख्या I-32, पश्चिम- 8.50 मीटर नाली सहित रास्ता, दक्षिण- प्लॉट संख्या I-28 | ₹ 6,23,000.00 ₹ 62,300.00 ₹ 25,000.00 भौतिक |

ई-नीलामी की दिनांक और समय : 24.09.2025

दोहरा 1:00 से 05:00 बजे तक 10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ, बिच बोली 5 मिनट के भीतर लगाई जाती है।

संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय:दिनांक 15.09.2025 से 19.09.2025 के बीच सुबह 11.00 बजे से शाम 5.00 बजे तक बोली आवेदन /केवाईसी दस्तावेज /ईएमडी आदि जमा करने की अंतिम तिथि और समय 24.09.2025

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्योरे के लिए कृपया नीचे दिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट "https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale" देखें।

नीलामी में सहायता हेतु श्री आशुतोष त्रिपाठी प्राधिकृत अधिकारी, देहरादून क्षेत्र, मोबाइल: 7588293544 से संपर्क करें।

पंजीकरण, लॉगिन, बोली, नीलामी नियमों के लिए https://baanknet.com पर जाएं

परिवर्तित सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत आगमी विक्रय हेतु 15 दिवसीय वैधानिक विक्रय सूचना

उधारकर्ताओं एवं जमानतदारों को एतद द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का भुगतान बैंक को करने हेतु हेतु सूचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्तियों की ई - नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि ब्याज एवं अन्य व्ययों सहित उनसे वसूल की जायगी ।

दिनांक: 04.09.2025

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र