

**RPL/CORP/SE** May 27, 2025

The Listing Department, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street. Mumbai – 400001 Scrip Code: 517500

The Listing Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051 Symbol: ROTO

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Publication

Pursuant to Regulations 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of newspaper publication regarding Notice of Postal Ballot and information related to e-votina.

The same was published today in the Delhi edition of Business Standard (English) and in the Delhi and NCR edition of Business Standard (Hindi).

This is for your kind information and records please.

Thanking You,

Yours faithfully, For ROTO PUMPS LTD.

ASHWANI K. VERMA COMPANY SECRETARY M. No. F9296

Encl.: A/a

# ROTO PUMPS LTD.

Regd. Off. & Global Headquarters: 13, Roto House, Noida Special Economic Zone, Noida-201305, Uttar Pradesh, India T: +91 120 2567902-5 F: +91 120 2567911 🖂: contact@rotopumps.com 



# OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-//II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 1) th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi - 11000

NOTICE FOR SETTLING A SALE PROCLAMATION UNDER RULES 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 FRC/2148/2022 24-03-202

# LIC HOUSING FINANCE LTD. Versus ASHISH BEHARI NARAIN AND ANR

(CD 1) Ashish Behari Narain S/o Narain Chatar Behari, 605, VSNL Apartment, C-58/17 ector 62, Noida, U.P. (CD 2) Mahendra Sharma S/o Daya Ram Sharma, 251, Mawai, Vijay Nagar, Ghaziabao

(CD 3) M/s Shreya Development (P) Ltd., Regd. & Corp. Office at:- A-8, Swasthya

Vihar, Vikas Marg, Delhi-110092. Whereas you the, ASHISH BEHARI NARAIN AND ANR. was ordered by the

residing Officer of DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 1) who had issued the Recovery Certificate dated 24.11.2022 in to pay to the Applicant Bank(s) / Financia nstitution(s) Name of applicant, the sum of Rs. 30,75,357.89 (Rupees Thirty Lakhs Seventy Five Thousand Three Hundred Fifty Seven and Paise Eighty Nine only along with pendentellite and future interest @13% w.e.f. 25.02.2013 till realization and costs of Rs. 33,000/- and whereas the said has not been paid, the undersigned has rdered the sale of undermentioned Immovable / Immovable Property

 You are hereby informed that the <u>06.06.2025</u> at 10:30 A.M. has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to oring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities ttached to the said properties or any portion thereof.

Specification of Property:-Property bearing Residential Flat / Unit No. 08, Jasmine-II in the Project titled as Hindor leights situated at Noor Nagar, NH - 58, Opp. Raj Nagar, Ghaziabad, U.P. Given under my had and the seal of the Tribunal, on this date: 24.03.2025.

RECOVERY OFFICE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT 1

# NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE OF SRF LIMITED (FOR CLAIM FROM IEPF AUTHORITY)

Notice is hereby given that the following share certificate(s) of SRF Limited has/have been lost or misplaced or stolen and the legal heir(s) of the registered holder is/are in the process of applying to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority for refund of the shares and dividends transferred to IEPF

Folio No.	Name of Shareholder	No of	Share Certificate	Distinctive Nos.
		shares	No(s).	From To
SRF0126409	BINA DEBI (Expired)	44	90639	3549919 - 3549962
		6	90639	3610045 - 3610050
		20	454628	23827771 - 23827790
	JOINT HOLDER	5	454629	23827791 - 23827795
	SARBARI CHATTERJEE	20	454984	23835868 - 23835887
		20	454985	23835888 - 23835907
		5	454986	23835908 - 23835912
	JOINT HOLDER 2	44	590322	2862254 - 2862297
	GAUTAM CHATTERJEE	5	590322	3610051 - 3610055
		1	590322	3614583 - 3614583
		4	590323	3614584 - 3614587
		22	590323	4172419 - 4172440
		24	590323	4181164 - 4181187
		6	590324	4181188 - 4181193
		25	590324	15807979 - 15808003
1		19	590324	15816076 - 15816094
1		26	590325	15816095 - 15816120
1		1184	1132712	295365074 - 295366257

This notice is being issued as per Schedule III of the Investor Education and Protectio Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2017, as amended from time to time.

The public are hereby warned against purchasing or dealing in any way, with the above share certificates. Any person(s) who has / have any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge such claim with evidence to the Company, at its Registere Office, M/s, SRF LIMITED Unit Nos, 236 & 237, 2nd Floor, DLF Galleria, Mayur Place, Noida Link Road, Mayur Vihar Delhi - 110091 EMAIL - info@srf.com or to its Share Transfer Agents Selenium Tower B, Plot No. 31-32. Gachibowli. Financial District Nanakramguda, Seri Hyderabad 500032 within 15 days of publication of this notice, after which no claim will be entertained and the legal heir(s) of the registered holder will apply to IEPF for refund of shares and dividends. Any person dealing with the above said shares will be doing so at their own risk

Place: Delhi Name And Address Of The Joint Holder : Sarbari Chatterjee Date : 27-05-2025

Joint Holder 2nd : Gautam Kumar Chattopadhy Plot No - 1 Ahinsha Khand- II, Indirapuram Shipra Suncity Ghaziabad Uttarpradesh - 201014

AXIS BANK Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch): Axis House, Tower-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway, Jaypee Greens Wishtown, Noida-201301, U.P. Axis Bank Ltd, 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400708. Registered Office: "Trishul", 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad – 380006.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there -is" on 26.06.2025 for recovery of Rs. 2581379/-due as on 31-05-2023 with future interest and costs due to the secured creditor from NARESH KUMAR SHARMA, (Applicant). Please refer the appended auction schedule for necessary details:-

KNOWN ENCUMBRANCES (IF ANY)	NA		
RESERVE PRICE (IN RS.)	Rs.4050780/- (Fourty Lakh Fifty Thousand Seven Hundred Eighty Only.)		
EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.)	Rs.405078.0/- (Four Lakh Five Thousand Seventy Eight Only) through DD/PO in favor of 'Axis bank ltd.' payable at DELHI.		
BID INCREMENTAL AMOUNT	Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only)		
LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS / TENDER WITH EMD			

NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE OF SRF LIMITED	
(FOR CLAIM FROM IEPF AUTHORITY)	

Notice is hereby given that the following share certificate(s) of SRF Limited has/have bee lost or misplaced or stolen and the legal heir(s) of the registered holder is/are in the process of applying to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority for refund of the shares and dividends transferred to IEPF

Folio No.	Name of Shareholder	No of	Share Certificate	Distinctive Nos.
		shares	No(s).	From To
30003659	BINA DEBI (Expired)	50	98916	4181114 - 4181163
		100	975295	18550019 - 18550118
	JOINT HOLDER	840	1137647	296372310 - 29637314
	GAUTAM KUMAR	50	90153386	10508185 - 10508234
	CHATTERJEE	10	90153387	10508235 - 10508244

This notice is being issued as per Schedule III of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2017, as amended from time to time

The public are hereby warned against purchasing or dealing in any way, with the above share certificates. Any person(s) who has / have any claim in respect of the said share participate), should lodge such claim with evidence to the Company, at its Registered Office, M's. SRF LIMITED Unit Nos. 236 & 237, 2nd Floor, DLF Galleria, Mayur Place, Noida Link Road, Mayur Vihar Delhi - 110091 EMAIL - info@srf.com or to its Share Transfer Agents Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District Nanakramguda.Seri Hyderabad 500032 within 15 days of publication of this notice, after which no claim will be entertained and the legal heir(s) of the registered holder will apply to IEPF for refund of shares and dividends. Any person dealing with the above said shares will be doing so at their own risk.

Name And Address Of The 2nd Holde Place: Delhi Date : 27-05-2025 Gautam Kumar Chattopadhyay Plot No – 1 Ahinsha Khand- Ii, Indirapuram Shipra Suncity Ghaziabad Uttarpradesh - 201014

### (A Govt. of Assam Public Limited Comp NIT No. APDCL/CGM (PP&D)/Payment Gateway/RFP/2025/01 dated 23.05.2025 NOTICE INVITING E-TENDER SELECTION OF A VENDOR FOR PROVIDING SECONDARY PAYMENT GATEWAY AND SECONDARY BBPS PAYMENT SERVICES IN APDCL

The Chief General Manager (PP&D), APDCL invites proposals for selection of a vendor for providing secondary payment gateway and secondary BBPS payment services in APDCL for digital collection of electricity bill payments, prepaid recharges and other ancillary digital payment services.

ASSAM POWER DISTRIBUTION COMPANY LIMITED

### Key Dates:

 $\gg$ 

Bid Document download start date : 26.05.2025 (16:00 Hours) Pre-Bid Meeting (Online) :03.06.2025 (15:30 Hours) The bid documents can be downloaded for free from the E-Tendering website of Govt. of Assam (https://assamtenders.gov.in) and also from

the official website of APDCL (www.apdcl.org). Sd/- Chief General Manager (PP&D), APDCL

Please pay your bill on time and help us to serve you better

कैनरा बैंक Canara Bank 🖈

# **O**SBI

STATE BANK OF INDIA

# Local Head Office, Tilak Marg, C-Scheme, Jaipur-302005. Ph.: 0141-225635 ENGAGEMENT OF PRINCIPAL PROJECT ARCHITECT CUM PROJECT MANAGEMENT CONSULTANT

State Bank of India invites applications from Bona fide, resourceful Architect/Consultant firm/individual having minimum 7 years' experience (as on 30.04.2025) in construction of Residential/ Commercial/Institutional buildings for the prequalification of Architectural/Consultancy firms for the project:

1. Demolishing of Existing Structure and Construction of New B+G+2 Building at Bank's own plot at Rajbhawan Road, Kota.

For detailed terms and conditions please visit our bank's website www.sbi.co.in. under Procurement news. Application completed in all respect should reach us on or before 27.06.2025 up to 3pm. SBI reserves its right to accept any or reject any or all offers without assigning any reason thereof.

	Assistant General Manager
Date : 27.05.2025	(Premises & Estate

Canara Bank:- NAGAUR-BRANCH DEMAND NOTICE

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED 🆏 Chola CHOLA CREST C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Che Bikaner Branch Office: Plot No.70-71, 1st Floor, Panchshanti Circle, Sadulgani, Bikanes Indepur Office Address Plot No.17, 1st Floor, K P Tower, Near Bombaw Motor Circle. Upper Chonasa **POSSESSION NOTICE Under Rule 8 (1)** 

POSSESSION NOTICE Under Rule 3 (1) WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited , under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 8 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned on to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

00	the device asset by payment of the entire destanding including an object, that gos and expenses before inductation of sale.						
SI No	Name And Address of Borrower			Details of Property Possessed	Date & Type of Symbolic Possession		
[A]	[B]	[C]	[D]	(E)	[F]		
1.	(Loan Account No. HE01BiK00000037036 1. Sanjay Kumar Soni (applicant) 2. Pushpa Jewellers (co-applicant) Both are Resi. at: Bafna Clinic Ke Piche Gandhi Chowk Bikaner Raj334401, 3. Mamta Soni (co-applicant), 4. Aditya Soni (co- applicant) Both are Resi. at: Gandhi Chok New Line BIKANER Raj334401.	.03.202	<b>Rs.2,78,89,451/-</b> as <b>05.03.2025</b> with further interest thereon		20.05.2025		
2.	(Loan Account No. ML01JHE00000060953 1.Sharada Narayan Ram (applicant) Piot No 103 Bijlighar Ke Samne Jodhpur Rajasthan 342001, 2.New Deora Catters (Co-applicant) Gali No.3 Annasagar Jodhpur Rajasthan-342001, 3.Narayan Ram (Co- applicant) Piot N03 Bijlighar Ke Samne JODHPUR Rajasthan 342001.	03.202	<b>Rs.21,47,144/-</b> as <b>05.03.2025</b> with further interestthereon	Property Situated House at street no. 03, Annasagar Magra Punjala, Dist. <u>JODHPUR</u> admeasuring area 108.47 Sq. Yds. (Herein atter referred as the Said Property) Four corners of the Said Property are thus North :-Road, South:-Other plot, East :-House of Lakhan, West:-House of Ugmaram.	20.05.2025		
Da	ate: 20/05/2025 Place: Bikaner-Jodhpur AUTHORISED OFFICER, M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited						

## Aadhar Housing Finance Ltd. <u>Aadhar</u>

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai- 400069.

Laxmi Nagar Branch: 2nd Floor, WA-122, Mother Dairy Road, Near Vishal Medicos, Shakarpur, Opp Balaji Mandir Delhi-110092

# APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon

Sr. No.		Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1 (Loan Code No. 18710000273 / Laxmi Nagar Branch) Sanjay Singh (Borrower) Monika D/o Sukhram (Co-Borrower)		All that part & parcel of property bearing, 15 feet Wide Road Colony Known as Sunrise Colony, Village - Sadullapur, Plot Situated At Khasra No 54, Tehsil Dadri, Gautam Buudh Nagar, Uttar Pradesh 201307. <b>Boundaries:</b> East - Road 15 ft Wide, West- Land Billu, North- House Subhash, South- Other Plot	10-02-2025 & ₹ 7,68,832/-	23-05-2025
	ace : Uttar Pradesh ate : 27-05-2025	Aadha	Authorised Of Ir Housing Fina	
_			: I <b>T</b>	
	<b>KOIO</b>	CIN: L28991UP1975PLC0041 Regd. Off.: "Roto House", Noida Special Economic Zo	52 ne, Noida – 201	



(2) Residential Property measuring <u>950</u> Sqft, Situated at Mohalla Ghosinada, Nagaur, Disft.- NAGAUR (RAJ.) Boudaries are as under:- East:- Manohari Devi, <u>West:-</u> Nala & way out, <u>North-</u> Property of Applicant Omprakash, <u>South-</u> Khalsa (Open) land and Way Out; Name of Title Holder:-Mr. Omprakash S/o Ramnarayan Suthar. Authorised Officer, Canara Bank Date: 27.05.2025 Place: Nagaur

# NOTICE

FORM CAA. 2

[Pursuant to Section 230 (3) and rule 6 and 7] BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL CHANDIGARH BENCH AT CHANDIGARH COMPANY APPLICATION C.A. (C.A.A.) NO. 41/CHD/HRY/2024

In the matter of Scheme of Amalgamation between Livpure Private Limited and Livpure Smart Homes Private Limited and their respective Shareholders under Sections 230-232 read with section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and with Companies (Compromises, Arrange ments, and Amalgamation) Rules, 2016 ("Rules").

Livpure Smart Homes Private Limited a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered office at Plot No 221, Udyog Vihar, Phase -I, Industrial Complex Dundahera, Gurgaon, Haryana, India, 122016.

## Applicant Transferee Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT FOR THE MEETINGS OF EQUITY SHAREHOLDERS, SECURED CREDITORS AND UNSECURED CREDITORS OF LIVPURE SMART HOMES PRIVATE LIMITED

NOTICE is hereby given that by an order dated 14th February 2025 (the "Order"), the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chandigarh Bench (the "Hon'ble NCLT") has directed separate meetings of the (i) Equity Shareholders, (ii) Secured creditors and (iii) Unsecured creditors of Applicant Transferee Company for the purpose of considering, and if thought fit, approving, with or without modification(s), the Scheme of Amalgamation ("Scheme") between Livpure Private Limited ("Applicant Transferor Company"); and Livpure Smart Homes Private Limited ("Applicant Transferee Company") and their respective shareholders and creditors under the provision of Section 230 to 232 read with Section 66 of the Companies Act, 2013 and the other applicable provisions thereof and applicable rules thereunder. Further, in compliance of the Order, please take note that the Applicant Companies have shifted their registered office from WZ/106/101, Rajouri Garden Extension, West Delhi, New Delhi-110027, India to Plot No.-221, Udhyog Vihar, Phase-1, Gurgaon, Haryana-122016, India on 07th June 2024.

In pursuance to the directions mentioned in the said Order, in compliance with the applicable provisions of the Act and circulars issued thereunder, as amended from time to time, further notice is hereby given that separate meetings of the (i) Equity Shareholders, (ii) Secured Creditors and (iii) Unsecured Creditors of the Applicant Transferee Company will be held through video conferencing/other audio-visual means ("VC/OAVM"), as per the schedule mentioned below, at which day and time the said creditors and shareholders of Applicant Transferee Company are requested to attend:

Meetings	Venue	Time		
Unsecured Creditors	("VC/OAVM")	28 <sup>th</sup> June 2025 at 10:00 A.M.		
Equity Shareholders	("VC/OAVM")	28 <sup>th</sup> June 2025 at 11:30 A.M.		
Secured Creditors	("VC/OAVM")	28th June 2025 at 12:15 P.M.		

The Applicant Transferee Company has provided facility of voting by remote electronic voting ("Remote e-voting") and e-voting during the aforesaid meetings ("Insta Poll") using facility offered by Skyline Financial Services Private Limited ("Skyline"), Registrar and Share Transfer Agent of the Applicant ransferee Company, so as to enable the creditors and shareholders to cast their v proposed to be passed at their respective meetings. The detailed instructions for joining the meetings through VC/OAVM, manner of casting vote through remote e-voting prior to the meetings or through e-voting during the meetings, are given in the notes to the notices of the meetings.

DATE, TIME, AND VENUE FOR PUBLIC E-AUCTION DATE, TIME, AND VENUE FOR PUBLIC On 26.06.2025, between 11.00 A.M and 12.00 Noon. with unlimited extensions of 5 minutes each at web porta https://www.bankeauctions.com e-auction tender documents containing e-auction bid form declaration etc., are available in the website of the Service Provider as mentioned abrove

Provider as mentioned above. SCHEDULE – DESCRIPTION OF PROPERTY Flat Bearing No. B-105/001, On Ground Floor Having Approx. Built-up Area Of 1171.76 Sq. Feet In The Building / Complex Known As Of Marigold Undivided Proportionate Share Of Land Underneath, The Right Dullaring Complex Antwork As Of Marigold Undivided Proportionale Charle Of Land Underhead, "The Your To Use Common Areas And Common Facilities Along With One Car Parking In The Building, Located In Green Acres Township, Neemrana, Village-ishwarsinghpura & Foladpur, Tehsil- Behror, District-alwar, Rajasthan And Bounded As Per Title Deed. For detailed terms and conditions of the sale, please refer Rajasthan And Bounded As Per Title Deed. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e. <u>https://www.axisbank.com/auction-retail</u> and the Bank's approved service provider M/S C1 India Private Limited at their web portal <u>https://www.bankeauctions.com</u>. The auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s.C1 India Private Limited at their web portal <u>https://www.bankeauctions.com</u>.For any other assistance, the intending bidders may contact Mr. Mukesh Singh, Mobile. No. +91-9873015430 Authorized officer of the Bank during office hours from 10 a.m. to 4:00 p.m.

Date- 26.05.2025, Place- DELHI Sd/- Authorized Officer, Axis Bank Ltd.

PUNJAB NATIONAL BANK: PUNJAB NATIONAL BANK; Circle Office, Jaipur-Ajmer

This is to inform the following locker holders that the locker rent has not been paid for more that three years. As per bank policy and regulatory guidelines, a 90-day notice is hereby given t urrender the locker and clear all dues.

for action is taken within 90 days from the date of this notice, the locker will be broken open at the bank level in the presence of a designated committee. The contents, if any, will be inventoried and sold to recover the dues as per applicable laws and bank procedures.

6.No.			Locker N
1		RAJKUMARI GURU & RANG LAL GURU	AH00732
2	006110-JAIPUR-M.I. ROAD	RAM KISHORE VIJAY	GG386
3	006110-JAIPUR-M.I. ROAD	MADHU PAREEK	GG467
4	006110-JAIPUR-M.I. ROAD	KRISHNA SAHGAL MRS.ANJALI PURI	OO1050
5	006110-JAIPUR-M.I. ROAD	HIMANI PACHAR DO CHATAR SINGH	11601
6	015310-AJMER-STATION ROAD	SUSHIL KUMAR LUNIYA SO PRATAP Singh luniya	BB080
7	024700-JAIPUR, BAPU NAGAR	RAVI SINGH	AM01199
8	028800-KISHANGARH	RAKESH AGARWAL	AN00032
9	067210-JAIPUR-ADARSH NAGAR	SH. PAWAN SHARMA	BB58
10	069910-KISHANGARH	RAJENDRA KUMAR JOSHI	AA16
11	070210-JAIPUR-JAWAHAR LAL Nehru Marg	BHAGWAN DAS M BHAGIA AND SARITA Bhagia	BB125
12	070210-JAIPUR-JAWAHAR LAL Nehru Marg	ATUL BHATIA	DD241
13	070210-JAIPUR-JAWAHAR LAL Nehru Marg	ASHMA ARORA	BB142
14	109810-JAIPUR-KHATIPURA ROAD	RAKSHA THAKUR	CC231
15	165620-MANSROVAR	RAJESH KUMAR GOUR	AA00004
16	193900-JAIPUR, TRIPOLIA BAZAR	SATISH CHAND JAIN	AE00391
17	193900-JAIPUR, TRIPOLIA BAZAR	SUDHANSHU WADHWA	AB00168
18	222600-JAIPUR, RAJA PARK	KHAJAN CHAND	AA00297
19	222600-JAIPUR, RAJA PARK	PRAKASH CHAND	AC00499
20	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	KANHAIYA LAL SHARMA	II532M1
21	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	UTTAM CHAND HIRAWAT	DD67M1
22	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	RAHIM ULLAH	BB00109
23	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	RAMESHWAR PRASAD	DD00249
24	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	KAMAL BHAI	100621
25	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	VISHNU KUMAR SHARMA	EE00376
26	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	ANITA & LALITA MAHESHWARI	QQ0123
27	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	NAMRATA & PRADEEP RAIMALANI	000103
28	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	RAJESH KUMAR	LL00826
29	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	BHULAN DEVI JAIN	GG0047
30	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	S K TAKSALI	HH00528
31	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	SURAJMAL MEHTA	GG268M
32	355300-JAIPUR, JOHRI BAZAR	PANKAJ JAIN	QQ0121

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, of Companies Act, 2013 (Act) read with Rule 22 of Companies (Management & Administration) Rules, 2014 as amended from time to time read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable laws and regulations, if any, the Company is seeking approval of its Members by way of Postal Ballot by voting through electronic means ("remote e-voting") only, in respect of the below special businesses to be passed as Ordinary Resolution(s), as set out in the said Postal Ballot Notice dated May 17, 2025 (Postal Ballot Notice):

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Tel.: + 91 120 2567902-05 | Fax: + 91 120 2567911

Email: investors@rotopumps.com | Website: www.rotopumps.com

Issue of Bonus Equity Shares.

since 1968 >>>

2. Increase in Authorized Share Capital and consequent alteration to the Capital Clause of the Memorandum of Association.

In terms of the above MCA Circulars, the Postal Ballot Notice has been sent through email on May 26, 2025, to all those Members whose names appear in Register of Members / List of Beneficial Owners as received from Depositories / RCMC Share Registry Pvt. Ltd. (RTA) as on Friday, May 23, 2025 ('cut-off date') and whose email address are registered with the Company / RTA / Depositories and the communication of the assent or the dissent of the members will take place only through the remote e-voting system.

A copy of Postal Ballot Notice is also available on the website of the company www.rotopumps.com and on the website of BSE Limited (BSE) & National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and also on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com.

In accordance with the MCA Circulars and provisions of the Act, the members can vote only through the remote e-voting process. Accordingly, the Company has engaged the services of NSDL for providing e-voting facility to the members to cast their votes electronically. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice.

The remote e-voting period shall commence on Tuesday, May 27, 2025 at 09:00 AM and end on Wednesday, June 25 2025 at 05:00 PM. The remote e-voting shall not be allowed beyond 5:00 PM. on June 25, 2025 and the facility shall be disabled by NSDL thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

A person whose name appears in the Register of Member / List of Beneficial Owner as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of Remote e-voting and vote electronically. Voting Rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares registered in the name of the members as on the cut-off date. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this postal ballot notice for information purpose only.

The Members, who are holding shares in physical/electronic form and whose email addresses are not registered, shal register their email-id with the Registrar and Transfer Agent of the Company/their respective Depository participants. The Members holding shares in physical form are requested to register their email addresses at the earliest by sending duly filled form ISR-1 along with self-attested scanned copy of the PAN Card, Aadhaar Card or any other Govt. issued document in support of the address poof of the Member as registered with the Company to RTA. Members holding shares in demat form can update their email address with the Depository Participants.

Mr. Shailesh Dayal, Practicing Company Secretary (Membership No. F4897, CP No. 7142) has been appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The result of the Postal Ballot will be declared on or before Friday, June 27, 2025. The aforesaid result along with the Scrutinizer's report would be displayed on the Company's website www.rotopumps.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com immediately after the result is declared. The Company will simultaneously forward the result to BSE at www.bseindia.com and to NSE at www.nseindia.com.

in case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting use manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-48867000 or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Ltd., 3rd Floor, Namar Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051 at the designated email address: <u>evoting@nsdl.com</u>. Members may also write to the Company Secretary at <u>investors@rotopumps.com</u>.

For ROTO PUMPS LTD ASHWANI K. VERMA COMPANYSECRETARY

The notice, together with the documents accompanying the same, of the meetings has been sent to the (i) Equity Shareholders, (ii) Secured Creditors and (iii) Unsecured Creditors as on the cut-off date, i.e. December 31, 2024 (i) through electronic mode to the Shareholders and Creditors whose e-mail IDs are registered with Applicant Transferee Company and (ii) through registered post or speed post to the Shareholders and Creditors whose e-mail IDs are not registered with Applicant Transferee Company.

Notice of the meeting, copy of the Scheme along with explanatory statement under Section 230 and 232 read with Section 102 of the Act with Rule 6 of the Rules can be obtained free of charge on any day (excluding Saturday, Sunday and public holidays) at the registered office of the Applicant Transferee Company or can be downloaded from the website of Skyline Financial Services Private Limited at www.skylinerta.com or obtained by emailing the aforesaid Applicant Transferee Company at legal@sar-group.com, up to the date of the meetings. The cut-off date for e-voting (including remote e-voting) and time period for the remote e-voting of the aforesaid meetings is as under:

Cut-off date	31 <sup>st</sup> December 2024
Remote e-voting start date and time	Tuesday, 24 <sup>th</sup> June 2025 at 10:00 AM
Remote e-voting end date and time	Friday, 27 <sup>th</sup> June 2025 at 5:00 PM

The facility for casting vote by remote e-voting would be disabled after 5:00 PM on 27<sup>th</sup> June 2025 (Friday). Creditors and Shareholders who opt for remote e-voting will only be entitled to attend and participate in the meeting but will not be entitled to vote again during the meeting.

Shareholders and Creditors, whose names are recorded in the records of the Applicant Transferee Company as on the above Cut-Off date, shall only be entitled to avail the facility of e-voting and attend their respective meeting. The facility for casting vote through e-voting (Insta Poll) at the meeting of Shareholders and Creditors would be available upto 15 minutes after the end time for the meeting and would be disabled thereafter. The voting rights of Creditors and Shareholders shall be in proportion to value of their respective debts and shareholdings recorded in the books of the Applicant Transferee Company as on Cut-Off date. Since the meetings will be held through VC/OAVM, the facility for appointment of proxies will not be available for the meetings. However, institutional/corporate creditors and shareholders etc. are entitled to appoint their authorized representatives for the purpose of voting through remote e-voting, for participation in the meetings.

The Hon'ble NCLT has appointed Mr. Avinash Kumar Srivastava, as the Chairperson, Mr. Saurabh Arora, as the Alternate Chairperson, Ms. Niharika Mahajan, as the Scrutinizer for the aforesaid meetings. The Scheme, if approved, in the aforesaid meetings, will be subject to the subsequent approval of the Hon'ble NCLT.

The results of the meetings shall be announced by the Chairperson of the meetings, within seven (7) working days of the conclusion of the respective meeting upon receipt of Scrutinizer's report and the same shall be displayed on the website of Skyline at www.skylinerta.com.

In case of any query and/or grievance, in respect of remote e-voting, equity shareholders and secured and unsecured creditors may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of Skyline Financial Services Private Limited at www.skylinerta.com or email at admin@skylinerta.com or call on No. +91-11-40450193-97 for any further clarifications. Creditors and shareholders can also contact at: Skyline Financial Services Private Limited, D-153/A, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi - 110 020.

I	Place: Gurugram	Sd/-
I	Date: 27th May, 2025	Prashant Agrawal
I		Authorized Representative
I		Livpure Smart Homes Private Limited
I		Applicant Transferee Company





Place: Noida

Date: May 26, 2025





यूको बैंक 🔗 UCO BANK आंचलिक कार्यालयः वसूली विभाग ई-नीलामी पहली मंजिल. 5. संसद मार्ग नई दिल्ली-110001 बिक्री सचना (सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 5, 6, 7, 8 एवं 9 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत बैंक के पास बंधक अचल सम्पत्ति की ई—नीलामी बिकी। नीचे उल्लिखित कर्जदार के खाते में वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत निर्गत सूचना के अनुसार अधिकृत प्राधिकारी(यों) द्वारा बैंक के बकायों की वसूली हेतु. ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर इसकी बिक्री अधिकार सहित निम्नलिखित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया गया है। ई—नीलामी की तिथि एवं समय 27 जुन, 2025 को 01:00 बजे अप. से 05:00 बजे अपराह्न के बीच प्रत्येंक 10 मिनट के असीमित विस्तार सहित |

#### अचल संपत्तियों का विवरण

क सं	शाखा का नाम । IFSC नं.: ईएमडी खाता विवरण फोन नं. और ई-मेल	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	देय राशि (रु./लाख)	सम्पत्तियो का विवरण	कब्जे का प्रकार	सम्पत्ति के मालिक का नाम	मूल्य ईएमडी	सम्पत्तियों के निरिक्षण की तिथि एवं सम्पर्क व्यक्ति	देय सरकारी बकाया यदि कोई हो
1	लक्ष्मीनगर शाखा IFSC कोडः UCBA0002301 EMD खाता सं. 23011032200001 laxmin@ucobank.co.in	मैसर्स जाहन्दी माही स्लेक्शन	रु. 32.48 लाख + अप्रयुक्त ब्याज एवं अन्य आकस्मिक प्रभार	वाणिञ्चिक स्थान/दुकान सं. बी-2, बिल्डिंग सं. 15/सी-15, मिलो कोम्प्लेक्स, सेक्टर-15, वसुंबरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेशः 201012	भौतिक कब्जा	श्री किशन दत्त शर्मा और श्री रवि दत्त शर्मा	रु. 69.04 लाख रु. 6.90 लाख	23.06.2025 शाखा प्रवंधक श्री रोहित भूषण सिंह मो. 9166524350	ज्ञात नहीं
2	लक्ष्मीनगर शाखा IFSC कोडः UCBA0002301 EMD खाता सं. 23011032200001 laxmin@ucobank.co.in	मैसर्स अभिषेक इंटरप्राईज़े (प्रोप. सुरेश सिंह)	रु. 24.59 लाख + अप्रयुक्त व्याज एवं अन्य आकस्मिक प्रभार	फ्लैट सं. एस-1, द्वितीय तल, प्लॉट सं. 200-डी, वैशाली, सेक्टर 1, तष्टसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	सांकेतिक कब्ना	श्री सुरेश सिंह	रु. 58.01 लाख रु. 5.80 लाख	23.06.2025 शाखा प्रवंधक श्री रोहित भूषण सिंह मो. 9166524350	ज्ञाल नहीं
3	IFSC UCBA0000488 खाला 04881032200001 ईमेलः modelb@ucobank.co.in	श्री राकेश सूद	रु. 3.09 लाख + अप्रयुक्त ब्याज एवं अन्य आकस्मिक प्रभार	कार्यालय सं. 404, चतुर्थ तल, संपत्ति सं. XVI ∕1657(नया) खसरा सं. 1374,1375⁄958 गली सं. 35, नाईवाला, करोल बाग, नई दिल्ली (क्षेत्रफल 129.60 वर्ग फीट)	भौतिक कब्जा	श्री राकेश सूद	रु. 4.51 लाख रु. 0.45 लाख	23.06.2025 शाखा प्रबंधक श्री भूपिंदर सिंह मो. 7838986620	ज्ञात नहीं
4	मॉडल वस्ती शाखा IFSC UCBA0000488 खाता 04881032200001 ईमेलः modelb@ucobank.co.in	श्री राजीव चावला	रु. 2.35 लाख + अप्रयुक्त ब्याज एवं अन्य आकस्मिक प्रभार	कार्यालय सं. 403, चतुर्थ तल, संपत्ति सं. XVI ∕1657(नया) खसरा सं. 1374,1375⁄958 गली सं. 35, नाईवाला, करोल बाग, नई विल्ली (क्षेत्रफल 129.60 वर्ग फीट)	भौतिक कब्जा	श्री राजीव चावला	रु. 4.51 लाख रु. 0.45 लाख	23.06.2025 शाखा प्रबंधक श्री भूपिंदर सिंह मो. 7838986620	ज्ञात नहीं
5	मॉडल वस्ती शाखा IFSC UCBA0000488 खाता 04881032200001 ईमेलः modelb@ucobank.co.in	श्री सूरज कुमार	रु. 22.57 लाख + अप्रयुक्त व्याज एवं अन्य आकस्मिक प्रभार	भूतल पर आवासीय फ्लैट, 2/43, वसुंधरा सेक्टर 2ए, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	सांकेतिक कब्जा	श्री सूरज कुमार पुत्र प्रेम कुमार शर्मा	रु. 64.44 लाख रु. 6.44 लाख	23.06.2025 शाखा प्रबंधक श्री भूपिंदर सिंह मो. 7838986620	ज्ञात नहीं

ंजनकारी और प्रष्ठताष्ठ के लिए आप संश्री नेहा गप्ता (मख्य प्रबंधक) 7352995388 या श्री नितिन यादव (वरिष्ठ प्रबंधक) 8802852985 से संपर्क कर सकते हैं नियम एवं शर्ते

नीलामी बिक्री अनिवार्य रूप से बैंकनेट वेब पोर्टल के माध्यम से "ऑनलाइन ई—नीलामी" / बोली होगी। संभावित खरीदारों के लिए युआरएलः https://BAANKNET.com. नीलामी 10.03.2025 को दोपहर 01.00 बजे से शाम 05.00 बजे के बीच उपरोक्त संपत्ति (1) (आईएसटी) के विरुद्ध 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ ऊपर बताए गए समय के अनुसार आयोजित की जाएगी।

(2) सभी इच्छक बोलीदाताओं को अपने यूजर आईडी और पासवर्ड बनाने के लिए ई-नीलामी पोर्टल पर पंजीकरण करना होगा । बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता (https://BAANKNET.com). द्वारा निर्धारित अपने केवाईसी दस्तावेज और पंजीकरण शुल्क प्रदान करके ऑनलाइन पंजीकरण करना होगा। एक बार जब केवाईसी दस्तावेज https://baanknet.com द्वारा सत्यापित हो जाते हैं. तो पंजीकरण सभी केवाईसी दस्तावेजों और पंजीकरण शुल्क जमा करने की तारीख से अधिकतम दो कार्य दिवसों की अवधि के भीतर सक्रिय हो जाएगा।

(3) इच्छुक बोलीवाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना होगा और लॉगिन आईडी और पासवर्ड पहले ही https://BAANKNET.com हेल्पडेस्कः + 91 8291220220, support.BAANKNET@psballiance.com से प्राप्त करना होगा जो ई–बोली लगानें के लिए अनिवार्य है।

इच्छूक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोलियाँ जमा करने और ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के विरुत्त नियमों और शतों के लिए वेबसाइट https://BAANKNET.com पर जाएँ। बोलियाँ केवल ऑनलाइन माध्यम से निर्धारित प्रारूप में प्रासंगिक विवरण के साथ प्रस्तुत की जाएँगी।

उपरोक्त संपत्ति के लिए बयाना राशि जमा (ईएमडी) पोर्टल पर पंजीकरण के बाद सेवा प्रदाता (https://BAANKNET.com) के वॉलेट में केवल NEFT/RTGS द्वारा निधि अंतरण के माध्यम से जमा की जाएगी ।

(7) ऑनलाइन जमा किए गए अनुलग्नक (यूटीआर नंबर का उल्लेख करते हुए) के साथ बोली फॉर्म की एक प्रति प्राधिकृत अधिकारी⁄शाखा प्रबंधक, यूको बैंक, संबंधित शाखाओं को सौंपी जाएगी या उसकी सॉफ्ट प्रतियां ई—मेल द्वारा zonewdelhi.rec@ucobank.co.in पर भेजी जाएंगी।

Zonewaeminites/guecubainites/guecubainites/ (8)

सफल बोली लगाने वाले को ई—नीलामी बिक्री प्रक्रिया बंद होने पर बोली राशि का 25% (पहले से मुगतान की गई बयाना राशि सहित) बिक्री के उसी दिन उसी मोड में भुगतान करना होगा जैसा कि उपरोक्त खंड 7 में निर्घारित है। खरीद मूल्य का शेष 75% (9) सफल बोलीदाता को अधोहस्ताक्षरी द्वारा बिक्री की स्वीकृति पुष्टि के 15 दिनों के भीतर भुगतान करना होगा। (10) यदि सफल बोलीदाता ऊपर उल्लिखित अनुसूची के अनुसार बोली राशि जमा करने में विफल रहता है, तो बोलीदाता द्वारा जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी। (11) असफल बोलीदाताओं की ईएमडी ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही बंद होने पर वापस कर दी जाएगी।

(12) बिक्री बैंक द्वारा पुष्टि के अधीन है, यदि उधारकर्ता / गारंटर बिक्री से पहले बैंक को पूरा गुगतान करता है, तो कोई बिक्री नहीं की जाएगी।

(12) नगर रेष हाल हाल हाल करवा है। तर राषण ते सेवर कर का पूरा गुरावा गरता है, ता का विशेष कर वा का लग जाएगा। (13) संपत्ति 'जेंसी' हे जहां है के लोग रेस के वी जाएगी और इच्छुक वोती लगाने वाले को अपनी बेती मा करने से पहले बैंक के शुल्क के अलावा किसी भी प्राधिकरण की संपत्ति के संबंध में विवेकपूर्ण पूछताछ करनी चाहिए और स्वामित्व, सीमा संपत्ति की गुणवत्ता और मात्रा के बारे में खुद को संतुष्ट करना चाहिए। ऑनलाइन बोली जमा करने के बाद विक्री के लिए रखी गई संपत्ति शुल्क, संपत्ति के संबंध में किसी भी प्राधिकरण की संपत्ति के संबंध में किसी भी प्रकृति का कोई मी दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा ।

णारणा। (14) अधोहस्ताक्षरी के पास बिना किसी पूर्व सूचना और कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री को स्थगित / निरस्त / समाप्त करने / बिक्री के किसी भी नियम और शर्त को संशोधित करने का पूर्ण अधिकार और विवेक है। (15) क्रोत को स्टाप शुल्क, विक्री प्रमाणपत्र पंजीकरण शुल्क सहित शुल्क, सरकार को देय सभी वैधानिक बकाया, कर / जीएसटी और संपत्ति से संबंधित मौजूदा और भविष्य की दरें और आउटगोइंग व्ययों दोनों तरह के व्ययों का भुगतान वहन करना होगा। बिक्री प्रमाणपत्र केवल सफल बोलीदाता के नाम पर जारी किया जाएगा। (16) बिक्री सरफेसी अधिनियम / नियमावली 2002 में निर्धारित शर्तों और ऊपर उल्लिखित शर्तों के अधीन है।

यह प्रकाशन सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत उपयुक्त कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के लिए विक्रय सूचना भी है

26.05.2025, स्थानः नई दि

पाधिकत अधिकारी, यको बैंक

ROTO PUMPS LTD. Read. Off + "Pote Har City: L28991UP1975PL 0004150 Regd. Off.: "Roto House", Noida Special Economic Zone, Noida - 201305 (U.P.) Tel.:+91 120 2567902-05 | Fax: +91 120 2567911, since 1968 >>> Email: investors@rotopumps.com | Website: www.rotopumps.com

#### NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, or Companies Act, 2013 (Act) read with Rule 22 of Companies (Management & Administration) Rules, 2014 as amended from time to time read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"). Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable laws and regulations, if any, the Company is seeking approval of its Members by way of Postal Ballot by voting through electronic means ("remote e-voting") only, in respect of the below special businesses to be passed as Ordinary Resolution(s), as set out in the said Postal Ballot Notice dated May 17, 2025 (Postal Ballot Notice):

1. Issue of Bonus Equity Shares.

2. Increase in Authorized Share Capital and consequent alteration to the Capital Clause of the Memorandum of Association

In terms of the above MCA Circulars, the Postal Ballot Notice has been sent through email on May 26, 2025, to all those Members whose names appear in Register of Members / List of Beneficial Owners as received from Depositories / RCMC Share Registry Pvt. Ltd. (RTA) as on Friday, May 23, 2025 ('cut-off date') and whose email address are registered with the Company / RTA / Depositories and the communication of the assent or the dissent of the members will take place only through the remote e-voting system.

A copy of Postal Ballot Notice is also available on the website of the company www.rotopumps.com and on the website of BSE Limited (BSE) & National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and also on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com.

In accordance with the MCA Circulars and provisions of the Act, the members can vote only through the remote e-voting process. Accordingly, the Company has engaged the services of NSDL for providing e-voting facility to the members to cast their votes electronically. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice.

The remote e-voting period shall commence on Tuesday, May 27, 2025 at 09:00 AM and end on Wednesday, June 25, 2025 at 05:00 PM. The remote e-voting shall not be allowed beyond 5:00 PM. on June 25, 2025 and the facility shall be disabled by NSDL thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

A person whose name appears in the Register of Member / List of Beneficial Owner as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of Remote e-voting and vote electronically. Voting Rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares registered in the name of the members as on the cut-off date. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this postal ballot notice for information purpose only.

The Members, who are holding shares in physical/electronic form and whose email addresses are not registered, shall register their email-id with the Registrar and Transfer Agent of the Company/their respective Depository participants. The Members holding shares in physical form are requested to register their email addresses at the earliest by sending duly filled form ISR-1 along with self-attested scanned copy of the PAN Card, Aadhaar Card or any other Govt. issued document in support of the address poof of the Member as registered with the Company to RTA. Members holding shares in demat form can update their email address with the Depository Participants.

Mr. Shailesh Dayal, Practicing Company Secretary (Membership No. F4897, CP No. 7142) has been appointed as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner

The result of the Postal Ballot will be declared on or before Friday, June 27, 2025. The aforesaid result along with the Scrutinizer's report would be displayed on the Company's website www.rotopumps.com and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com immediately after the result is declared. The Company will simultaneously forward the result to BSE at www.bseindia.com and to NSE at www.nseindia.com.

in case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022-48867000 or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Ltd., 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051 at the designated email address: <u>evoting@nsdl.com</u>. Members may also write to the Company Secretary at <u>investors@rotopumps.com</u>.

	For ROTO PUMPS LTD.
Place: Noida	ASHWANI K. VERMA
Date: May 26, 2025	COMPANYSECRETARY

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड	परिशिष्ट– IV $\{$ नियम–8(1) $\}$
पहली मंजिल, सी-9, नेहरू कॉलोनी देहरगदन पिन 248001	कब्जे की सूचना
देहरादून पिन 248001	(अचल संपत्ति के लिए)
जबकि वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण एव (प्रतिभूति) हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंत	
के साथ पठित अनुच्छेद 13(12) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरकर्ता जो कि <b>आईडी</b>	
निम्नवत दी गई तिथियों को मांग सूचना जारी की गई थी कि मांग की गई धनराषि को ऋणी / बंधककर्ता /	
को अदा कर दें । ऋणी / बंधककर्ता / गारंटीकर्ता द्वारा बैंक को देय सम्पूर्ण धनराषि अदा करने में असफल र	हने के फलस्वरूप, विषेषतः निम्ननांकित ऋणी / बंधककर्ता /
गारंटीकर्ता को तथा सामान्यतः जनसाधारण को एतद द्वारा नोटिस दियाँ जाता है कि उक्त नियमावली के	नेयम 8 के साथ पठित अनच्छेद 13(4) की शक्तियों का प्रयोग
करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने यहां नीचे वर्णित प्रत्येक खाते के विरूद्ध दी गई तिथियों को निम्नवर्णित	
बंधकर्कर्ता / गांरटीकर्ता को विषेषतः तथा जनसाधारण को सामान्यतः एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि	
और इन सम्पत्ति(यों) के बावत किए गए कोई भी लेन-देन आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के पास उक्त सम्प	
हैं, से सम्बंधित खातों के अध्यधीन होगा। कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत आस्तियों को छड़ाने के लिए उपलब्ध	
प्रावधान की ओर आक्रष्ट किया जाता है।	
	1. 10

बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि	कब्जा नोटिस की तिथि
		रु. 10,23,553.88/— 09.12.2024 तक और उस पर लागू ब्याज	21.05.2025
अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 146.31 वर्गमीटर या इधर—उधर, ग्राम देहरादून तालुका के अर्न्तगत और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड राज्य में समस्त भाग और भूमि का हिस्सा जोकि उपर्युक्त विवरण में शामिल है, जिसकी सीमाए निम्नानुसार है– पूर्व में 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में गुलफाम अहमद की संपत्ति, दक्षिण में अन्य की संपत्ति, उत्तर में अन्य की संपत्ति। साथ में सभी इमारतें और संरचनाएँ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी सभी चीज		रु. 23,67,746.85/— 08.11.2024 तक और उस पर लागू ब्याज	21.05.2025
तालुका के अर्न्तगत और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड राज्य में, समस्त भाग और भाम का हिस्सा जोकि उपर्यक्त विवरण में शामिल है, जिसकी सीमाए निम्नानसार है–पर्व में 18 फीट		रु. 23,31,844.46/— 08.11.2024 तक और उस पर लागू ब्याज	21.05.2025
	समस्त भूतल पर स्थित दुकान जोकि नगरपालिका सम्पत्ति संख्या 73/3, डी.एल. रोड देहरादून जिसका सुपर एरिया माप 19 वर्ग मीटर (बिना छत के अधिकार के) उत्तराखण्ड राज्य में समस्त भूमि और अविमाजित सरचनांए निम्नानुसार सीमाएं– पूर्व में 20 फीट चौड़ा मार्ग, पश्चिम में श्री चेतन शर्मा की संपत्ति, उत्तर में 4.5 निजी गली, दक्षिण में श्री गौरव शर्मा की संपत्ति। साथ में सभी इमारतें और संरचनाएँ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी सभी चौजें। अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 146.31 वर्गमीटर या इधर–उधर, ग्राम देहरादून तालुका के अर्त्तगत और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड राज्य में समरत्त माग और भूमि का हिस्सा जोकि उपर्युक्त विवरण में शामिल है, जिसकी सीमाए निम्नानुसार है– पूर्व में 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में गुलफाम अहमद की संपत्ति, दक्षिण में अन्य की संपत्ति, उत्तर में अन्य की संपत्ति। साथ में सभी इमारतें और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड राज्य में रामस्त जुड़ी सभी चीज अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 140 वर्गमीटर या इधर–उधर, ग्राम देहरादून तालुका के अर्त्तगत और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड उाज्य में समस्त माग और भूमि का हिस्सा जोकि उपर्युक्त विवरण में शामिल है, जिसकी सीमाए निम्नानुसार है–पूर्व में 19 अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 140 वर्गमीटर या इधर–उधर, ग्राम देहरादून तालुका के अर्त्तगत और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड उत्तव्य में समस्त भाग और भूमि का हिस्सा जोकि उपर्युक्त विवरण में शामिल है, जिसकी सीमाए निम्नानुसार है–पूर्व में 18 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में गुलफाम अझमद की संपत्ति, दक्षिण में विकेत की संपत्ति, त्तर में निशांत अंजुम की संपति साथ में सभी इमारतें और संरचनाएँ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से प्रथ्यो से	<ul> <li>की तिथि</li> <li>समस्त भूतल पर स्थित दुकान जोकि नगरपालिका सम्पत्ति संख्या 73 / 3, डी.एल. रोड देहरादून जिसका सुपर एरिया मांप 19 वर्ग मीटर (बिना छत के अधिकार के) उत्तराखण्ड राज्य में समस्त भूमि और अविभाजित सरचनाएं तिम्नानुसार सीमाएं– पूर्व में 20 फीट चौड़ा मार्ग, पश्चिम में श्री चेतन शर्मा की संपत्ति, उत्तर में 4.5 निजी गली, दक्षिण में श्री गौरव शर्मा की संपत्ति । साथ में सभी इमारतें और संरचनाएँ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी सभी चीजें ।</li> <li>अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 146.31 वर्गमीटर या इधर–उधर, ग्राम देहरादून तालुका के अन्तंगत और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिला देहरादून उत्तराखण्ड राज्य में, समस्त भाग और पूमि का हिस्सा जोकि उपर्युक्त विवरण में शामिल है, जिसकी सीमाएं निम्नानुसार है– पूर्व में 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में गुलफाम अहमद की संपत्ति, दक्षिण में अन्य की संपत्ति, उत्तर में अन्य की संपत्ति । साथ में सभी इमारतें और संरचनाएँ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से पुथ्वी से जुड़ी सभी चौज</li> <li>अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 146.31 वर्गमीटर या इधर–उधर, ग्राम देहरादून चौडे सड़क, पश्चिम में गुलफाम अहमद की संपत्ति, दक्षिण में अन्य की संपत्ति, उत्तर में अन्य की संपत्ति । साथ में सभी इमारतें और संरचनाएँ और पृथ्वी से जुड़े सभी संयंत्र और मशीनरी या स्थायी रूप से पृथ्वी से जुड़ी सभी चीज</li> <li>अचल सम्पत्ति स्थित ग्रांम कारगी ग्रांट परगना पछवादून क्षेत्रफल 140 वर्गमीटर या इधर–उधर, ग्राम देहरादून तालुका के अत्त्ति त्यां के उर्ग्तत विवरण में शामिल है. जिसकी सीमाए निम्नानुसार है–पूर्व में 18 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में गुलफाम अहमद की संपत्ति, दक्षिण में किरफा तीय वर्गमीटर या इधर–उघर, ग्राम देहरादून तालुका के अर्त्तात और पंजीकरण सब–जिला, जिल और पंजीकरण जिल देहरादून उत्तराखण्ड राज्य में, समस्त भाग और भूमि का हिस्सा जोकि उपर्युत्त विवरण में शामिल है. जिसकी सीमाए निम्नानुसार है–पूर्व में 18 फीट चौडी सड़क, पश्चिम में गुलफाम अहमद की संपत्ति, दक्षिण में किरकी की संपति, उत्तर में निशांत अंजुम की संपति संप साथ सं अर्थ और संयान एँ और सरचनाएँ और पुछ में जुड़ स</li></ul>	<ul> <li>की तिथि गरी</li> <li>गरिय गरी</li> <li>गरेय गरेय गरी</li> <li>गरेय गरी</li> <li>गरेय गरी</li> <li>गरेय गरेय गरेय गरेय गरेय गरेय गरेय गरेय</li></ul>

💲 standard chartered स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक कब्जा सूचना

सरफेसी अधिनियम की परिशिष्ट IV [नियम 8(1)]

(अचल सम्पत्ति हेतु) यूंकि, स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी द्वारा वित्तीय नेपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित घारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत दिनांक 13.03.2025 को एक मांग सूचना जारी की गई थी जिसमें कर्जदार/सह-कर्जदार **वेस्टइंड इंटरप्राइजेस प्राइवेट लिमिटेड अप**ने **निदेशकों/श्री प्रमोद** अग्रवाल पत्र श्री अमी चंद अग्रवाल/श्रीमती सनीता अग्रवाल पत्नी श्री प्रमोद अग्रवाल के जरिए जेनका ऋण सुविधा संख्या 54068681 (000052206089399) है, को कथित सूचना क प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर सूचना में उल्लेखित रकम रू. 5,54,60,863.78/ (रुपये पांच करोड़ चौवन लाख साठ हजार आठ सौ तिरसठ एवं पैसे अठहत्तर मात्र) चुकृत करने को कहा गया था।

कर्जदार द्वारा संबंधित रकम का भुगतान करने में असफल होने के कारण, एतदद्वारा कर्जदार एव आम जनता को सुचित किया जाता है कि कथित अधिनियम की घारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहरताक्षरी द्वारा 23 मई, 2025 को यहां नीचे उल्लेखित सम्पत्ति पर प्रतीकात्मक कब्जा कर लिया गया है।

कर्जदार का ध्यान प्रत्याभूत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) की ओर आकर्षित किया जाता है।

विशेष तौर पर कर्जदार तथा आम तौर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है वि इस संपत्ति से संबंधित कोई सौदा न करें तथा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी सौद रु. 5,54,60,863.78/- (रुपये पांच करोड़ चौवन लाख साठ हजार आठ सौ तिरसठ एवं पैसे अठहत्तर मात्र) तथा उस पर ब्याज की राशि के लिए स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक के प्रभार विषय होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरणः-

misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due					
course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof.					
Name of the holder		No. of shares (Rs. 10/-f.v)	Certificate No.(s)	Distinctive No.(s)	
Ashok Kumar Murarka	A 0002578	25 equity shares	44042	2542201-2542225	
Ashok Kumar Murarka	A 0002578	8 equity shares	55327	2817337-2817344	
Ashok Kumar Murarka	A 0002578	16 equity shares	95526	4093341-4093356	
Ashok Kumar Murarka	A 0002578	196 equity shares	1135141	295861362-295861557	
Date: 27/May/2025 Place: Delhi Ashoke Kumar Murarka					
() IDBI BANK     आईडीबीआई बैंक लिमिटेड     दागः L65190MH2004G0I148838     बासनी, जोधपुर					

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF SRF LIMITED

Regd. Off. Unit Nos. 236 & 237, 2nd Floor, DLF Galleria, Mayur Place,

Noida Link Road, Mayur Vihar, Delhi -110091

Notice is hereby given that the following share certificates has been reported as lost/

बासनी, जोधपुर स्वर्ण आभूषणों की नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

बैंक के पक्ष में गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी के लिए प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिसका उद्देश्य ऋणियों द्वारा बैंक को देय बकाया राशि की वसली करना है, जैसा कि नीचे विस्तार से बताया गया है। नीलामी दिनांक 05 जून 2025 को दोपहर 02.00 से 03.00 बजे तक आईडीबीआई बैंक लिमिटेड बासनी मरुधरा इंडस्ट्रीज एसोसिएशन (एमआईए), ईएसआई की तंतर 3 के पास, तासनी औरोपिक क्षेत्र, फेल्ट 11 जोशपर- 342005 में हैंक वे आयोजित की जाएगी।

में 32.5% मूअधिकार के साथ सम्पूर्ण भूतल (खुदाई, निर्माण के अधिकार के साथ सम्पूर्ण बेसमेंट का मालिकाना अधिकार), तथा कथित सम्पत्ति में (1) सम्पूर्ण बेसमेंट, (2) सम्पूर्ण भूतल, (3) स्टिल्ट एरिया में कार पार्किंग की जगह के साथ पृथक गेट तथा साधार डब्ल्य सी. के साथ दो उपादेयताओं के लिए भी जगह (यहां संलग्न नक्शे में लाल रंग से पर तरह से दर्शाया गया है) के निर्माण एवं मालिकाना हेतु कथित सम्पत्ति के पुनर्निर्माण की स्थिति में साथ में कथित प्लॉट में 32.5% अविभाजित, अविभाज्य एवं अपक्षपाती मालिकाना अधिका के साथ वहां के साजो-सामान के साथ वहां स्थापित सभी फीटिंगों, फिक्सचरों, कनेक्शनों ढाचों के साथ सामान्य ड्राइववे, प्रवेश द्वार, रास्ता, सीढ़ियों तथा अन्य सामान्य सुविधाओं तथ आराम का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण अधिकार।

		हरता/-
- 1	दिनांक : 23.05.2025	अधिकृत अधिकारी
	स्थान ः दिल्ली	स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक

खाता नंबर	ऋणी का नाम एवं पता	गिरवी रखे स्वर्ण आभूषणों का विवरण	ग्रोस वजन (ग्राम में)
16646711 00005876	रौनक लोढ़ा, पता- एम 203 आशियाना द्वारका, पाल संगरिया लिंक रोड, संगरिया, जोधपुर, संगरिया, राजस्थान-342013	पीला सोना (स्वर्ण) चूड़ीयां- 2 पीस नेकलेस- 1 पीस कुल- 3 पीस	35.14 ग्राम 20.97 ग्राम 56.11 ग्राम
आरक्षित	। मूल्यः रु. 355454/-	ईएमडीः रु.	35545/-

नीलामी बैंक द्वारा निर्धारित बिक्री के नियमों और शर्तों के अधीन होगी, जिसकी एक प्रति आईडीबीआई बैंक लिमिटेड बासनी मरुधरा इंडस्ट्रीज एसोसिएशन (एमआईए) ईएसआई डिस्पेंसरी नंबर 3 के पास, बासनी औद्योगिक क्षेत्र, फेज 11 जोधपुर-342005 के नोटिस बोर्ड पर दिनांक 27.05.2025 से 04.06.2025 तक प्रदर्शित की जाएगी और इच्छुक पार्टियां इसका संदर्भ ले सकती हैं। नीलामी में भाग लेने वाले बोलीदाता को बिक्री के उपरोक्त नियमों और शर्तों की पूरी जानकारी होनी चाहिए। बोली जमा करने की अंतिम दिनांक 05.06.2025 प्रातः 11.00 बजे तक है। स्थानः जोधपुर हस्ताक्षर/-दिनांक: 26.05.2025 प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक, बासनी जोधपुर

معتقر المعالم ا معالم المعالم ا معالم المعالم ال 400708, **पंजीकृत कार्योलय :** "त्रिशूल", तृतीय तल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉं गार्डन, एलिसब्रिज ग्वी मंबई--दाबाद- 380006

### अचल संपत्ति के विक्रयार्थ ई—नीलामी विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (6) के प्राक्धान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई—गीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में ऋणकर्ता(ओ) और गारंटरार्(गे) को सुचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणवाता के पास बंधककृत / प्रमारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका भौतिक अधिग्रहण प्रतिभूत ऋणवाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है. उसका विक्रय 26-06-2025 को **'जैसी है जाहें है'**, '**'जैसी है जा है**'' **और ''वहेंं जो कछ भी है''** आधार पर किया जायेगा, जो **पल्लवी द्विवेदी (आवेदक)** की ओर से प्रतिभूत ऋणदाता व देय-बुस्तेय 24/01/2024 के अनुसार देय रू. 11,08,857/– का बावी ब्याज एवं लागतों की वसूली करने के लि किया जायेगा। अनिवार्य विवरणों के लिये कृपया संलग्नित नीलामी अनुसूची का संदर्भ ग्रहण करें :--

2	3.8
ज्ञात ऋणभार (यदि कोई)	एनए
आरक्षित मूल्य (रु. में)	रु. 11,62,050/— (रुपये ग्यारह लाख बासठ हजार पचास मात्र)
धरोहर राशि जमा (रु. में)	७. 1.16.205/— (रुपये एक लाख सोलह हजार दो सौ पांच मात्र) डीडी / पीओ के माध्यम से 'एक्सिस बैंक लिमिटेड' के पक्ष में दिल्ली में मुगतानयोग्य
बोली वृद्धिशील राशि	रु. 10,000 / – (रुपये दस हजार मात्र)
धराज के साथ बोलियाँ / निविदा जमा करने की अंतिम तिथि, समय एवं स्थान	25-06-2025 को अधिकतम 05.00 बजे तक : एक्सिस भवन, टॉवर-2, द्वितीय तल, आई-14, सेक्टर-128, नोएडा एक्सप्रेसवे, जेपी ग्रीन्स विज्ञाटान, नोएडा-20130, जत्तर प्रदेश में, जो श्री मुकेश सिंह को संबोधित/सम्प्रेषित हो
सार्वजनिक ई—नीलामी की तिथि, समय एवं स्थान	26-06-2025 को 11.00 बजे और 12.00 बजे के मध्य, 5 मिनटों प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साध, वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर। ई-नौलामी बोली प्रयत्र घोषणा इत्यादि से स्माविष्ट ई-नौलामी निविदा प्रतेख ऊपर वर्णितानुसार सेवा प्रदात्री की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।
जीवेए निर्मित स्वामिलयात्वर एलआयुंजी बेनी का पलेंट गिंगेट अ. स्वील बींग, संवर अ. सीहनी आमासीय यो परिसीमित ही : जलर- किया विश्वेल के अनुसार, संहीगन- क्रियम विश्वेल के अनुसार। क्रियम के बिस्तूत नियमों एवं स्वती के लिए कृष्यम प्रक्रिप्र पर चाप्रस्व सिंक का संपर्ध कुष्टम करें। नीतानी का संचालन, कि की अनुमोदित संच प्रदा Hiltp://www.bakeautions.com पर जेनिव्यहन जि	सी — सुंभूपि का विदएण केसका म. 14 है जो तृतीय तल पर हैं, जिसका केम माथ 34 वर्ग भीटर है, जो नाम के केसाउट प्रकार, रोडिली, दिश्ली में स्थित है तथा जिसकी सीमाएं इस प्रकार पूर्व- निक्रम सिलेस के अनुसार, परियम – सिक्रम सिलेस के अनुसार, ऋण्यतता की वेवसाइट अर्थात् https://www.satisbank.com/auction-retail वा प्रदृषेट सिम्टिंक के वेव पोर्टल अर्थ्यात् https://www.bankeauctions.com ती मेरासं सी। इंडिया प्रदृषेट लिमिटेक के माल्यम से उसके वेव पोर्टल वा जावेग।
ाकसा अन्य सहायता क लिय इयटुक बालायतानन, गण्ड 10 के आग ४ तले की व्ययगाली में 9973016430 गण	

दिनौकः २६–०५–२०२५, स्थानः दिल्ली हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटेड

I	14 II 4/1 E01001E0E0	
l		
	We understand your world	विशेष प्रचालन विभाग एचडीएफसी बैंक तिमिटेड, भूतल, गुलाब भव- बहादुर शाह जफर मार्ग, आइंटीओ, बई दिल्ली-

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) (प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार) जबकि अधोहरताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, एचडीएफसी बैंक लि. का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 मठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर मेसर्स युनाइटेड कंस्ट्रक्शन्स, अप भागीदारों के माध्यम से पंजीकत कार्यालय- एच-6/301. अग्रवाल टॉवर, डिस्टिक्ट सेंटर, वजीर पर नेताजी सभाष प्लेर भागवेथ भे भाजना ते भागवा वास्तिपं २००३०, अन्तर्गाचन, जिर्द्रक दर, जगा उ भागवा के साम दिल्ली 11088, श्री गोपल (सोनी (भागीदा/गोद/दर्थवककती), संसर्य युनाइंट के स्ट्रक्रिय, जगा उ से पंत्रीकृत कार्यालग- एच्-6/301, अग्रवल टॉवर, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, वजीर पुर नेताजी सुभाष् प्लेस दिल्ली 110089, औ मोहम्मद जुबैर खान (भागीदार/गारंटर/बंधककर्ता), मेसर्स युनाइटेड कंस्ट्रक्शन्स, अपने भागीदारों के माध्यम से पंजीकृ नाण्यम् खुनः खा। (नामाखण्यात्प्यं नगमवा), नेल्ये गुम्प्यं के प्रतिका सुभाष से सिर्दे ति जो नामायण्यं के मान्यने जवालय- प्यत्य-6/301, अध्याल दिर्दा, जिल केंद्र, वजी पुरो तेजी सुभाष सेसे सिरली 110089 से पूर्वनामें विल्ली यि राशि रु.4,38,00,791.87 (रुपये चार् करोड़ अड़तीस लाख स्तत सौं इक्यानले और स्तासी पैसे मात्र) 01.07.2021 से 18% प्रति वर्ष की दर से ब्याज का कथित सचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर भगतान क 0.02.2021 राष्ट्रिय तथा प्रियम को भारा 13(2) के तहत 0.6 मू 2024 को एक मार्ग स्वान में 700 से मार्ग स्वान में 7 के लिए करते हुए उबते बॉपिनियम को भारा 13(2) के तहत 0.6 मू 2024 को एक मार्ग सुचान निर्तत की थी। कुपर ध्यान दें कि उनर उल्लिखित दो बैंक गारंटी रू.10,40,62,293.00 (रुपये दस करोड़ चालीस लाख बासट हजार दे सौ तिरानवे मूत्र) सक्रिय हैं और इसलिए उन्हें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर व्याज सहित

30.66.2021 को यास नहीं लिया गया है। कर्वदार(रों)/जमानती(यों)/बंधककर्ता(ओ) द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्वदार(रों)/जमानती(यों)/बंधककर्ता(ओ) तथा जनसामत्य को सुचित किया बाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित नियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शकितयों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति प

के 1749 8 के राज्य नाठय आवधा 1797 का चारत 1977 में प्रकार प्रकार प्रवर्त्त वाया में राज्य में त्या का का का का 26 मई, 2025 की दिल्ली में केव्ला कर लिया है। प्रतिभूत आरितयों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के सन्दर्भ में कर्जवार का ध्यान अधिनियम की धारा ' की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

बजाज के लिए एचडीएएसरी बैंक लि के अभियोग का विषय होगा। कृपया ध्यान दें कि ऊपर उल्लिखित वे बैंक गारंटी रू 10,40,62,293.00 (रुपदे दस करोड़ चालीस लाख बासट हजार दो सौ तिबनबे मात्र) सक्रिय हैं और इसलिए उन्हें उक्त नोटिंस की प्राप्ति की तारीख़ से 60 दिनों के भीतर व्याज सहित 30.06.2021 को उपरोक्तानुसार भावी ब्याज तथा प्रभार, व्यय एवं प्रभारों आदि सहित देय है।

#### अचल सम्पत्ति का विवरण

सम्पति का विवारण	स्वामित्व
याणिन्विक इकाई संख्या 301, तीसरी मॉकल, छत के अधिकार रहित, एच 6, डिस्ट्रिक्ट सेंटर वजीरपुर, नेताजी खुभाष	मैसर्स वूनाइटेड
प्लेस, पीतमपुरा नई दिल्ली 110095 पर निर्मित	कंस्ट्रवशन
यागिन्षिक इकाई संख्या 305, तीसरी मॉजरूग, छत के अधिकार रहित एच 6, डिस्ट्रिक्ट सेंटर वजीरपुर, नेताजी सुभाष	मैसर्स यूनाइटेड
प्लेस, पीतमपुरा नई दिल्ली 110095 पर निर्मित	कंस्ट्रवशन
यागिन्विक इकाई संख्या जी-6, भूतल, छत के अधिकार रहित, यर्थमान नॉर्थ एका प्लाजा प्लॉट संख्या एच-4, नेताजी	मैसर्स वूनाइटेड
सुभाष प्लेस, मीतमपुरा नई दिल्ली 110095	कंस्ट्रवशन
पूरी दूसरी मंजिल छन के अधिकार सहित, संपत्ति संख्या 16 का हिस्सा पंकिट और स्लॉक बी-5 सेक्टर-15	श्री गोपाल
रोहिणी दिल्ली 110085	राजानी
पूरी दूसरी मंजिल छन के अधिकार सहित, संपत्ति संख्या 17 का हिस्सा पंकिट और भ्लॉक थी–5 सेक्टर–15	श्री गोपाल
रोहिणी दिल्ली 110085	राजानी
रोट : उपर्युक्त सुवना को अधिनियम की धारा 6, 8 और 9 के तहन बिक्री हेतु 30 दिवसीय सुवना भी म	गना जाए।
स्थार : वई दिल्सी	अधिकृत प्राधिकारी
निथि : 26.052025	डीएफसी बैंक लिमिटेड

## HDFC BANK

प्रधान कार्यालयः एचडीएफसी बैंक हाऊस, सेनापति बापत मार्ग, लोअर परेल (वेस्ट), मुंबई–400013 **क्षेत्रीय कार्यालयः** एचडीएफसी बैंक लि., विशेष परिचालन विभाग, भूतल, गुलाब भवन, 6, बहादुरशाह जफर मार्ग, आईटीओ, नई दिल्ली–110002

#### ई—नीलामी बिक्री नोटिस – अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी के लिए सार्वजनिक नोटिस

प्रतिभुति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 ('नियमावली') के नियम ४६() के प्राव्यमान के साथ पंठेत वित्तीय आरत्तयों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('अधिनियम') के तहत अचल संपत्ति की बिकी हे ई-नीलामी बिक्री नोटिस। एतदद्वारा सर्व सामन्य और विश्वेष रूप से कर्जदार(ऑ)/जमानती(ऑ) को सूचित किया जाता है कि नीचे दिए विकरण के बैंक के देयों और ब्याज एवं अन्य व्ययों की वसूली के लिए निम्नलिखित ऋ खाते में अधिनियम की घारा 13(2) के तहत जारी सूचना के लिए मांग सूचना के अनुसार अधोहिलखित संपत्ति/ओं को "जैसी हैं, जहाँ हैं और जैसी हैं, जो भी हैं और कोई वापसी नहीं' आघार पर बिक्री अधिकार के साथ एवडीएफसी बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी ने मौतिक कब्जा लिया था और जबकि बकाया देयों के पुनर्भुगतान में असफल रहने के फलसरफप अधोहस्ताक्षरी उक्त नियमबली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की घारा 13(4) के तहत प्रदत्त त्रतियाँ का प्रयोग करके उक्त संपत्ति/ओं की बिक्री द्वारा बैंक के बकाया देयों के पुनर्भुगतान में असफल रहने के फलसरफप अधोह का प्रयोग करके उक्त संपत्ति/ओं की बिक्री द्वारा बैंक के बकाया देयों की वसूली करने का प्रस्ताव करता है। अधोलिखित संपत्तियों की बिक्री वेब पोर्टल: <u>https://www.bankeauctions.com</u> के माध्यम से ई—नीलामी के रूप में की जायेगी।

#### अचल संपत्तियों का विवरण / खाते / राशि / ईएमडी / ईटीसी का विवरण

शाखा का नाम	संपत्ति के बंधककर्ता और	संपत्ति का विवरण	ई—नीलामी की	मांग सूचना के अनुसार राशि	आरबित मूल्य
और खाता	जमानतियों के नाम		तिथि व समय	मांग सूचना की तारीख	ईएमडी बोली वृद्धि राशि
एचडीएफसी बैंक लि., दिल्ली मेसर्स डी रिगुएर अपैरल्स प्रा. लि.	बंधककर्ता / निदेशक जमानतीः श्री विजय कुमार, श्री रामेश्वर कुमार जोशी, राकेश कुमार मुंजाल	मद सं. 1: संपत्ति नं. आवासीय डीडीए एमआईजी पलैट नं. डी–24, तीसरा तल, प्लॉट नं. 11/1, बाबा बंदा बहादुर कॉ– आपरेटिव (सीजीएचएस लि.), सेक्टर–14,	10.06.2025 अप. 12.30 से अप. 01.30 तक	रू. 429,11,423.75/ – मांग नोटिस की तारीखः 14.09,2023 दिनाक 14.09,2023 को देय ऋण खाते के तहत पूर्ण और अंतिम भुमातान की तारीख तक लागतों और व्ययों के साथ आगे की व्याज सहित	रु. 86,00,000 /- रु. 8,60,000 /- रु. 50,000 /-
बोली प्राप्ति की अंतिम ति	थेः 06.06.2025, समय अप. 4.00 तक	रोहिणी, दिल्ली–110085		निरीक्षण की तिथि व समयः 04.06.2025, समय पूर्वा. 10.3	0 से पूर्वा. 11.30 तक
		पूरा चौथा तल छत अधिकार सहित, संपत्ति नं. 54, ब्लॉक–सी, सेक्टर–8, बागडोला, द्वारका, नई दिल्ली–110176	27.06.2025 अप. 12.30 से अप. 01.30 तक		रु. 74,00,000 /— रु. 7,40,000 /— रु. 50,000 /—
बोली प्राप्ति की अंतिम तिष्	थेः 25.06.2025, समय अप. 4.00 तक			निरीक्षण की तिथि व समयः 23.06.2025, समय अप. 10.3	० से अप. 11.30 तक
बोली प्राप्ति की अंतिम ति	थेः 25.08.2025, समय अप. 4.00 तक	संपत्ति नं. 262, आवासीय तीसरा तल, ब्लॉक–बी, द्वारका, निकट वर्धमान क्राउन प्लाजा, नई दिल्ली–110075	27.06.2025 अप. 12.30 से अप. 01.30 तक	निरीक्षण की तिथि व समयः 23.06.2025, समय पूर्वा. 12.0	रु. 73,00,000 /— रु. 7,30,000 /— रु. 50,000 /— 0 से अप. 01.00 तक
	पाधिकन अधिकारी का नाम /फोन	नं / इंमेल आईडी श्री सोमनाश पांडे	मोबाहलः ०२१०११	525 somnath pandev1@hdfcbank.com	

- मन एव शरो– ई—गीलामी "जहाँ है जो है जैसी है, जो कुछ मी है और कोई वापसी नहीं आधार" पर आयोजित की जा रही है। इस्युक निविदाकारों को यूजर आईखी और पासवर्ड (यूजर आईखी और पासवर्ड https://hdfcbank.auctiontiger.net पर अपना नाम पंजीकृत कर निजुल्क प्राप्त किए जा सकते हैं) के साथ वेब पोर्टट https://hdfcbank.auctiontiger.net पर अपना ईएमडी विवरण और आसंबर्ड https://hdfcbank.auctiontiger.net पर अपना नाम पंजीकृत कर निजुल्क प्राप्त किए जा सकते हैं) के साथ वेब पोर्टट https://hdfcbank.auctiontiger.net पर अपना ईएमडी विवरण और अपेक्षित दस्तावेज जमा करने होंगे। ईएमडी निम्नलिखित खाता: 575000004261, खाते का नाम: डीएफएसओ ट्रॉजिटरी खाता, लामाओं का नाम एचडीएफसी बैंक लि, आईएफएससी कोड HDFC0000204 में एनईएफटी/ आरटीजीएस के मायम से या पचडीएफरमी बेंक लि. के पक्ष में जारी डिमॉड ड्रॉफट खाता: 575000004261 के माध्यम से उपयुक्त तालिका में उल्लिति तिथित
- पच्चीएकसी बैंक लि. आईएफएससी कोड HOFC000240 में एनईएफटी /आसटीजीएस के कायम से या एनडेएफसी बैंक लि. के पक्ष में जारी डिमांड ड्रॉफट खाता: 5750000094281 के माध्यम से उपयुंतत तालिका में उत्लिखित तिथियों तक या पूर्व अप 400 तक मुगतान करनी होगी। क्रया नोट करें कि ईएमडी राशि के रूप में चैक सीकाय नहीं है। प्राविक्रत अविकारी के पूर्ण ज्ञान व जनकरी में संसोद पर बैंक कि कोई के लुस्पार केई मार जैसे संसीत कर, सांसायटी देय आदि नहीं है। प्राविक्र अविकारी के पूर्ण ज्ञान व जनकरी में संसोद पर बैंक कि कोई के लिए जिम्मेदा नहीं है। प्राविक्र अविकारी के पूर्ण ज्ञान व जनकरी में संसोद पर बैंक कोई हो, के लिए जिम्मेदान नहीं स्वीत कर सांसायटी देय आदि ताति के देयां / सांविधिक देयों / आपना सीं/ नगर नियम बकाया / विजली देयों /जलकर देय कोई तीसरी पार्टी दातों, यदि कोई हो, के लिए जिम्मेदान नहीं सांसात का सार्वे रक्ष वादी तर होना और खरीदाद इसकी स्वतंत रूप से जांच-पड़ाता कर सकता है। इच्छुक निविदाकार संपत्ति औ पर किस से स्वक के संख में अपनी स्वयं कि जॉन-पड़ताल और निरीधण कर ते और संतुष्ट हो ले। संपत्ति का उपनेस्तत तियि व समय पर निर्देषान किया जा सकता है। इच्छुक निविदाकार जिन्होंने ईएमडी जमा से होगी और जिन्हें लॉगिन आईडी व पासर्व बनाने, डाट अपनोड करने, बिटेस साक्ष को आधा पर प्रिक्रेण किया पर प्रतिक्षण किया पर प्रतिक्षा पि क्या जा सकता है। इच्छुक निविदाकार जिन्होंने ईएमडी जमा से होगी और जिन्हें लॉगिन आईडी व पासर्व बनाने, डाट अपनोड करने, बिटिस ता क्या हूर-निविचाकल्य प्रतिक्र सिक्रण की अवस्था हो है निविच करना प्रतिक्र प्रतिक्रण प्रक्रिया पर प्रतिक्षण किया पर प्रतिक के सकते है। उच्छत में सी इंडिया प्रा. लि. प्लाट 5 के अनुमें सारे बान, डाड अपनोड करने, बिटसों को कायलिय अवधि (पूर्वा 1000 से अपर. 500 तकी में संपर्क कर सकते है। उच्चतम बेली एवडीएफर्सी बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के तही होगा। प्राविक्त के कायलियी विरोध संपतिली अवधि (पूर्वा 100 से अपर. 500 तकी में संपर्क कर सकते है। उच्चतम बेली एवडीएफर्सी बैंक लिनिटेड के अनुमोदन के तह तेगा। प्राविकृत मा मिष्ठमुक्त मायमिक्रिक सिंग के संपति से संपत्ति संपति संपत्ति के संखात में साथ के स्वर्त के स्वर्क है। उच्चतम बेलि एवडीएफर्सी बैंक लिनिटेड के अनुमोदन के तह तोगी। प्राविक्त साल तर दि संपत्त ले सिंग से साल कर संकते है।
- रांभावी निविदाकार ऋण वसूली अधिकारण के समक्ष दर्ज प्रतिभूतिकरण आवेदन, यदि कोई हो, सहित नीलामी में संपत्ति के संबंध में सभी अभियोग का संज्ञान रखें। नीलामी में रखी संपत्ति के संबंध में वह अपनी बोली जमा करने से स्वतंत्र रूप से अपनी जांच—पड़ताल कर लें और संज्ञान लें।

#### (बिक्री के विस्तृत निबंधन व शर्तों के लिए कृपया हमारी वेबसाइट www.hdfcbank.com और www.bankeauctions.com देखें)

दिनांकः 27.05.2025, स्थानः दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लि.